

АГРОБИЗНИС

Кредитирање пољопривредних
предузећа, кооператива и задруга



Република Србија
Републичка агенција за развој Малих и
Средњих Предузећа и предузетништва



USAID
OD AMERIČKOG NARODA

SRBIJA

АГРОБИЗНИС

**КРЕДИТИРАЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНИХ
ПРЕДУЗЕЋА, КООПЕРАТИВА И ЗАДРУГА**



Република Србија
Републичка агенција за развој Малих и
Средњих Предузећа и предузетништва



USAID
OD AMERIČKOG NARODA

АГРОБИЗНИС

I издање

Издаје:

Република Србија

Републичка агенција за развој малих и
средњих предузећа и предузетништва

За издавача:

Горан Џафић

Уредници издања:

Александар Арсић

Ана Николић

Приредили:

Драга Кљајић

Драгана Лешевић

Катарина Аксентијевић

УСАИД Агробизнис пројекат

Техничка обрада:

ФРАМЕ АРТ

Штампа:

ФРАМЕ АРТ, Београд

Октобар 2008. године

ПОЉОПРИВРЕДНА ГАЗДИНСТВА

РЕГИСТРОВАЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНИХ ГАЗДИНСТАВА

Регистровање пољопривредних газдинстава се врши у циљу успешнијег спровођење мера за подстицај развоја пољопривредне производње на пољопривредним газдинствима. Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде установило је базу података о броју, структури и облицима организовања пољопривредних газдинстава на територији Републике Србије, која је предуслов за спровођење мера аграрне политике. Регистрацијом пољопривредних газдинстава створени су услови за директну исплату свих подстицаја, субвенција и премија које Министарство исплаћује газдинствима, а што је раније вршено преко прерађивача или откупљивача. Створени су и услови да се различитим мерама аграрне политике утиче на укупну структуру примарне пољопривредне производње и балансирање укупних потреба за обезбеђење прехранбене сигурности становништва и балансирање извоза и увоза пољопривредних производа.

Упис пољопривредних газдинстава је **добровољан, бесплатан и није везан за рок** али само регистрована пољопривредна газдинства могу користити средства намењена за премије, субвенције и кредитирање која се исплаћују из буџета Републике Србије.

Пољопривредним газдинством сматра се газдинство са мање 0,5 ха пољопривредног земљишта на територији Републике Србије на коме се обавља пољопривредна производња. Пољопривредно газдинство може бити уписано у регистар и када располаже са мање од 0,5 ха пољопривредног земљишта али када се на том земљишту обавља сточарска, живинарска, воћарска или виноградарска производња односно узгој рибе, печурака, пужева, пчела и др.

Пољопривредним земљиштем се сматрају: њиве, вртови, воћњаци, виногради, пашњаци, ливаде, рибња-

ци, трстици, мочваре као и друго земљиште које по својим природним и економским условима може да се користи за пољопривредну производњу.

У Регистар пољопривредним газдинстава уписују се:

1. физичка лица и пољопривредници заједно са члановима свог породичног пољопривредног газдинства;
2. предузећа регистрована за обављање пољопривредне производње;
3. земљорадничке задруге;
4. предузетници регистровани за обављање пољопривредне производње;
5. научноистраживачке организације из области пољопривреде.

У Регистар се уписују **носиоци пољопривредног газдинства** односно физичко лице које је власник пољопривредног земљишта или пољопривредно земљиште користи по основу закупа или по основу изјаве о коришћењу земљишта без накнаде. Носилац породичног газдинства може бити и други члан породичног газдинства кога писаном изјавом одреди власник односно корисник пољопривредног земљишта под условом да је тај члан то и прихватио такође писаном изјавом. Носилац, односно члан пољопривредног газдинства може бити уписан у Регистар само као носилац односно члан једног пољопривредног газдинства. Носилац пољопривредног газдинства не може бити особа која остварује накнаду код организације надлежне за послове запошљавања.

Члановима пољопривредног газдинства сматрају се пунолетни чланови истог домаћинства који живе и раде на пољопривредном газдинству.

Седиште пољопривредног газдинства је у месту пребивалишта носиоца пољопривредног газдинства које обрађује или користи то пољопривредно газдинство без обзира на место где се налази пољопривредно земљиште.

Документа која се прилажу при упису су следећа:

1. акт о регистрацији правног лица, односно предузетника, број рачуна; лична карта за пољопривреднике који су носиоци пољопривредног газдинства;
2. лична карта члана пољопривредног газдинства;

3. извод из регистра непокретности за земљиште, као и решење о комасацији, уговор о закупу, односно уговор о давању земљишта на коришћење;

4. подаци о рачуну (број рачуна и пословна банка код које се води).

Регистар се води у Управи за јавна плаћања која је саставни део Министарства финансија Републике Србије. Упис пољопривредног газдинства у Регистар, врши се на захтев носиоца пољопривредног газдинства, који се подноси организационој јединици Управе према седишту правног лица, односно пребивалишту педузетника, односно пољопривредника, који је носилац пољопривредног газдинства, без обзира на седиште, на обрасцу који прописује министар надлежан за послове пољопривреде. Након спроведеног уписа у Регистар Управа за јавна плаћања издаје број (БПГ), потврду о упису пољопривредног газдинства и легитимацију којом доказује свој идентитет према трећим лицима. Легитимација важи само уз личну карту и користи се приликом подношења захтева за кредит или друге намене прописане уредбом.

Пољопривредна газдинства уписана у Регистар, сваке године, у период од 1. јануара до 31. марта, врше обнову регистрације.

Пољопривредно газдинство може да буде у активном или пасивном статусу у Регистру. Пољопривредно газдинство се води у Регистру у активном статусу, осим ако се стекну услови за пасивни статус.

У Регистру се поред података које доставља само пољопривредно газдинство на приложеним обрасцима води и евиденција о коришћеним и враћеним кредитима, премијама, субвенцијама, регресима и другим видовима подстицаја исплаћених пољопривредном газдинству.

Пољопривредно газдинство **брише** се из Регистра:

1. на захтев носиоца пољопривредног газдинства;
2. престанком бављења пољопривредном производњом;
3. истеком три године пасивног статуса у Регистру.

Брисањем из Регистра престаје да важи легитимација.

Све потребне додатне информације које се односе на регистрацију пољопривредних газдинстава можете

добити код особа задужених за процес регистрације у вашој општини или месној заједници, на шалтерима Управе за јавна плаћања.

Све сугестије, примедбе или жалбе на процес регистрације који се спроводи на територији ваше општине можете искључиво у писаној форми доставити на следећу адресу: **Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде РС, Немањина бр. 22, 11000 Београд.**

ЗАДРУГЕ КАО ТРЖИШНИ ПРИВРЕДНИ СУБЈЕКАТ



Оснивање, рад и престанак рада задруга, регулисано је Законом о задругама (Сл. СРЈ 41/96). Земљорадничку задругу може да оснује најмање 10 земљорадника и других физичких лица који имају у својини или по другом основу користе земљиште, објекте или средства за рад у пољопривреди.

Земљорадничка задруга има профитни карактери може бити општа или специјализована (житарска, воћарска, виноградарска, репарска, сточарска, пчеларска, домаћа радиност).

Производња се организује на газдинствима задругара. Делатност задруге је обично: производња, прерада, продаја пољоривредно-прехранбених и других производа задруге и задругара, снабдевање задругара репродукционим материјалом, енергентима, средствима за производњу, деловима за пољопривредну механизацију и др., као и промет роба задругара.

Задруге се могу основати са уделима или без удела, у складу са уговором о оснивању и задружним правилима.

Пре оснивања земљорадничке задруге, оснивачи треба да се договоре о свим кључним питањима од значаја за оснивање и рад задруге: фирма и седиште задруге, лице које ће обављати послове пословодног органа, делатности, износ средстава потребних за оснивање задруге и начин њиховог обезбеђења, износ и облик удела појединог члана (ако има уделе), или износ средстава појединог члана које је унео у задругу (ако нема удела), одговорност задругара за обавезе задруге, начин и рокови уплате удела и тако даље.

За регистрацију задруге код Агенције за

привредне регистре потребно је:

1. Захтев за оснивање привредног субјекта који је доступан на сајту Агенције www.apr.sr.gov.yu;

2. Доказ о индентитету оснивача (фотокопија личних карата);

3. Акт о оснивању (одлука или уговор);

4. Записник са оснивачке скупштине;

5. Задружна правила;

6. Изјава оснивача да су обезбедили улог у складу са актом о оснивању (ако та изјава није садржана у том акту);

7. Одлука о именовању директора задруге (ако није именован актом о оснивању);

8. Уз захтев за регистрацију оснивања привредног субјекта потребно је приложити прописану документацију и уплатницу или други доказ о плаћеној накнади за регистрацију на рачун **Агенције за привредне регистре бр. 840-923621-70.**

Када земљорадничка задруга почне да ради, статус задругара стиче се потписивањем захтева и приступне изјаве. Задругар који накнадно приступи, мора у задругу да унесе удео који може уплатити одмах или у неком року, односно да се обавезе да ће уплатити чланарину. Доказ о уплати се прилаже уз приступну изјаву. Одлуку о прихватању приступања новог задругара доноси надлежни орган задруге.

Задруга има своје органе: скупштина, управни одбор од најмање пет чланова, при чему задруга са мање од 20 задругара не мора да образује управни одбор, надзорни одбор од најмање три члана и директор кога бира/разрешава скупштина задруге.

Стручне послове у задрузи могу организовати сами задругари или стручна служба или правна/физичка лица са стране. То значи да се у задругу могу запослити и лица која нису задругари, што зависи од потреба.

Имовина задруге може бити покретна и непокретна, затим ствари, новац, хартије од вредности, као и друга имовинска права. Задружна својина се образује из: једнаких новчаних удела задругара који су пренесени у својину задруге или чланарине задругара (средства која задругари обезбеђују за оснивање и пословање

задруге су њихови удели); средстава остварених радом и пословањем, као и средстава која је задруга стекла на други начин.

У обављању делатности, задруга користи: задружну својину, средства у својини задругара и средства других домаћих и страних правних и физичких лица.

Одговорност задругара зависи од тога да ли је задругар уложио право својине на неку ствар или право на употребу ствари, односно потраживање. Удели се не могу враћати, залагати и сл. По престанку статуса задругара, удели се валоризују и враћају задругарима. По престанку статуса задругара, чланарина се не враћа.

Задруга је правно лице које у правном промету може да иступа на следеће начине: у своје име и за свој рачун, у своје име и за рачун задругара, као и у име и за рачун задругара.

Одговорност може бити двојака:

- потпуна (одговара за своје обавезе имовином задруге)
- солидарна (за обавезе које се не могу измирити из имовине задруге, задругари солидарно одговарају, најмање износом свог удела или већим.

Задругар одговара најмање једну годину по престанку чланства у задрузи за обавезе задруге, настале за време док је био задругар.

Добит се распоређује у резервни фонд и задругарима. Губитак се покрива на терет обавезног резервног фонда, а ако није могуће, покрива се из других фондова, из средстава за друге намене. Ако губитак не може ни тако да се покрије, онда се покрива на терет удела задругара.

Задруга обавља делатност првенствено са задругарима, али може и са незадругарима и за незадругаре, у обиму који не доводи у питање остваривање циљева због којих је задруга основана.

12 добрих разлога за оснивање задруге:

1. Задруге су специфични привредни субјекти са посебном унутрашњом организацијом, коју чине њени чланови.

2. У условима уситњеног поседа у пољопривреди,

само путем организовања у задруге, може се прећи на савременији и ефикаснији тржишни начин пољопривредне производње.

3. Задруге омогућавају привредни развој и економску корист, како локалним заједницама, тако и друштву као целини (задовољавање потреба чланства кроз снабдевање, прераду и продају производа; активирање појединих ресурса привредног развоја и сл.).

4. Задруге шире економску моћ задругара и доприносе заустављању миграције сеоског становништва у градове и повећавају запосленост сеоског становништва и стручних кадрова.

5. Задруге унапређују демократију (задругари су њени власници који обезбеђују основни капитал, бирају органе задруге, одлучују о расподели добити...).

6. Задругари остварују корист од власништва над задругом, пре свега кроз задовољавање својих економских и социјалних потреба, а затим и кроз расподелу добити, уколико задруга успешно послује.

7. Задруге подстичу конкуренцију и отварање тржишта.

8. Задруге су системи за развој.

9. Оне олакшавају да производи и услуге задругара изађу из локалних оквира и укључе се у регионалну или националну мрежу. На тај начин се повећава обим пословања, пословна ефикасност и повећава добит.

10. Задруге омогућавају задругарима да се снабдевају појединим производима по повољним ценама.

11. Задруге омогућавају повећање обима пољопривредне производње и робних фондова намењених домаћем тржишту и извозу.

12. Задруге омогућавају примену информатичких и других савремених технологија на газдинствима земљорадника.

За све неопходне информације можете се обратити **Задружном савезу Србије (Ресавска 15 , 11000 Београд, од 8 до 16 сати сваког радног дана).**

УДРУЖЕЊА ГРАЂАНА¹

Удруживањем радних људи и грађана доприноси се даљем развоју друштвено-политичког система, стварању нових садржаја и елемената којима се подстиче изграђивање човека као слободне и стваралачке личности. Радни људи и грађани се удружују у циљу развијања личних склоности и стваралаштва у друштвеним, хуманитарним, социјалним, привредним, техничким, научним, културним, образовно-васпитним, спортским и другим активностима. Радни људи и грађани под једнаким условима, утврђеним статутом, могу постати чланови удружења грађана. Удружења грађана су самостална у остваривању својих циљева и задатака који су утврђени њиховим статутом.

Удружење грађана и савез удружења грађана су грађанска правна лица. Својство правног лица удружење грађана и њихови савези, стичу даном уписа у Регистар. Њима управљају радни људи и грађани - чланови, одлучивањем на зборовима и другим облицима личног изјашњавања и путем делегата у органима тих удружења. Могу непосредно да обавља одређену привредну и другу друштвену делатност само у случајевима и под условима утврђеним посебним законом.

Удружења грађана се могу удруживати у савезе удружења грађана, самоуправним споразумом који закључују удружења на начин утврђен њиховим статутима. Удружења грађана и њихови савези могу да се учлањују у сродна међународна удружења, ако је то предвиђено статутом удружења грађана и ако се то не противи интересима земље.

Удружења грађана имају статуте, а могу имати и друге опште акте којима се уређују питања унутрашње организације рада и међусобни односи чланова удружења. Статут удружења грађана садржи одредбе о: називу, седишту и подручју на коме остварује

¹Из “Закон о друштвеним организацијама и удружењима грађана” (“Сл. гласник СРС”, бр. 24/82, 39/83 - испр., 17/84, 50/84, 45/85 и 12/89 и “Сл.гласник РС”, бр. 53/93, 67/93, 48/94 и 101/2005 - др. закон)

активност; циљевима и садржају активности и послова; облицима и начину организовања; чланству у удружењу и њиховим правима, обавезама и одговорностима; органима у удружењу и њиховим правима, дужностима и одговорностима; начину избора органа и трајању мандата чланова органа и носилаца функција; заступању и представљању удружења, питањима о којима се чланови лично изјашњавају и начин тог изјашњавања, обавештавању чланова; вршењу надзора над радом органа; доношењу програма активности; средствима удружења; остваривању општенародне одбране и друштвене самозаштите; начину доношења одлуке о престанку удружења; начину располагања средствима у случају његовог престанка; удруживању у савезе удружења; начину остваривања јавности рада; начину доношења измена и допуна статута и доношењу других општих аката, као и друге одредбе од значаја за остваривање активности и међусобне односе чланова удружења. Статут удружења доносе чланови личним изјашњавањем. Савез удружења грађана може имати статут ако је то предвиђено самоуправним споразумом о удруживању у савез.

Рад удружења грађана је јаван.

Удружење грађана и њихови савези обавезно се уписују у Регистар. Подаци уписани у Регистар су јавни.

Начин оснивања удружења грађана

Удружење грађана може да оснује најмање 10 радних људи и грађана. Удружење грађана се оснива на оснивачкој скупштини, где оснивачи доносе одлуку о оснивању и статут удружења грађана.

Одлука о оснивању удружења грађана садржи:

имена оснивача, а ако у оснивању учествују и радни људи и грађани преко својих самоуправних организација и заједница и назив тих организација, односно заједница,

- назив удружења грађана,
- основне циљеве удруживања,
- седиште удружења грађана и
- име лица које ће вршити послове који се односе на упис удружења грађана у Регистар.

Не може да се оснује, односно забраниће се рад удружења грађана, ако се слобода удруживања користи ради:

- рушења основа социјалистичког самоуправног демократског уређења утврђеног уставом,
- угрожавања независности земље,
- кршења уставом зајемчених слобода и права човека и грађанина,
- угрожавања мира и равноправне међународне сарадње,
- вршења притиска на грађане у погледу њиховог националног опредељења,
- распиривања националне, расне и верске мржње или нетрпељивости,
- подстицања вршења кривичних дела, или
- ако се слобода удруживања користи на начин којим се вређа јавни морал.

Регистрација удружења грађана

Захтев за упис у Регистар удружења грађана подноси оснивач у року од 15 дана од дана доношења одлуке о оснивању удружења грађана. Уз захтев за упис у Регистар подноси се одлука о оснивању, записник са седнице оснивачке скупштине, статут у два примерка.

У Регистар се уписује оснивање и престанак рада удружења грађана, као и подаци који се односе на: назив и седиште удружења; циљеве и задатке удружења; организацију и органе у удружењу и лице овлашћено за заступање удружења. Удружење грађана може почети са радом даном уписа у регистар.

Удружења грађана, као грађанска правна лица стичу у својину средства од чланарине, поклона и на други начин утврђен законом. У случају престанка удружења грађана са његовом имовином поступа се у складу са статутом тог удружења.

Удружење грађана престаје:

- одлуком удружења грађана;
- ако се број чланова удружења грађана смањи испод броја одређеног за оснивање организације, односно удружења;

- ако је удружењу грађана забрањен рад;
- ако се утврди да је удружење грађана престало са радом.

Удружења странаца

Странци који бораве у нашој земљи оснивају удружења под условима и на начин утврђен савезним прописима. Одобрење за оснивање удружења странаца даје Републички секретаријат за унутрашње послове. Удружење странаца уписује се у регистар удружења странаца.

НАЦРТ ЗАКОНА О УДРУЖЕЊИМА (разлика у односу на важећи закон)

Удружење је добровољна и невладина непрофитна организација заснована на слободи удруживања више физичких или правних лица, основана ради остваривања и унапређења одређеног заједничког или општег циља и интереса, који нису забрањени Уставом или законом.

Удружење могу основати најмање три оснивача, с тим што најмање један од оснивача мора имати седиште односно пребивалиште на територији Републике Србије. Оснивачи удружења могу бити пословно способна физичка или правна лица. Малолетно лице са навршених 14 година живота може бити оснивач удружења уз оверену писмену изјаву о давању сагласности његовог законског заступника у складу са законом.

Удружење се оснива усвајањем оснивачког акта и статута и избором лица овлашћеног за заступање, на оснивачкој скупштини удружења. Оснивачки акт удружења садржи: лична имена односно називе оснивача и њихове адресе односно седишта; назив и седиште удружења; циљеве ради којих се оснива; лично име и адресу лица овлашћеног за заступање удружења; потписе оснивача и њихове јединствене матичне бројеве, односно број пасоша и земљу издавања пасоша за осниваче који су страни држављани и датум доношења оснивачког акта.

Правно лице као оснивач потписује се тако што његов заступник уз назив правног лица додаје свој потпис, печат и пореско идентификациони број (ПИБ) правног лица.

Упис у Регистар врши се на основу пријаве за упис. Пријаву за упис подноси заступник удружења. Уз пријаву се подносе акт о оснивању, три примерка статута, као и друге исправе које се утврђују актом који доноси Министар. Упис у Регистар врши се у року од 30 дана од дана подношења уредне пријаве за упис. Удружење је дужно да надлежном органу пријави сваку промену података који се уписују у Регистар, у року од 15 дана од дана настале промене. Подаци уписани у Регистар су јавни.

Надлежни орган решењем одбацује пријаву:

- ако је назив удружења или симбол визуелног идентитета идентичан називу или симболу визуелног идентитета другог удружења које је уписано или уредно пријављено за упис у Регистар;
- ако је назив удружења заменљив са називом другог удружења, изазива забуну о удружењу, његовој делатности или у погледу тога о каквој се врсти правног лица ради;
- ако симбол визуелног идентитета изазива забуну о удружењу, његовој делатности или у погледу тога о каквој се врсти правног лица ради;
- ако је пријава поднета од неовлашћеног лица односно уз пријаву нису поднете прописане исправе;
- ако пријава, акт о оснивању или статут не садрже све податке прописане законом.

Удружење може стицати имовину од чланарине, добровољних прилога, донација и поклона (у новцу или натури), финансијских субвенција, оставина, камата на улоге, закупнине, дивиденди и на други законом дозвољени начин. Средства за подстицање програма или недостајућег дела средстава за финансирање програма које реализују удружења, а који су од јавног интереса обезбеђују се у буџету Републике Србије.

Удружење води пословне књиге, сачињава финансијске извештаје и подлеже вршењу ревизије финансијских извештаја, у складу са прописима о рачуноводству и ревизији.

За своје обавезе удружење одговара целокупном својом имовином. Имовина удружења може да се користи једино за остваривање његових статутарних циљева. За случај престанка удружења као прималац

његове имовине статутом се може одредити само домаће непрофитно правно лице које је основано ради остваривање истих или сличних циљева. Ако се у тренутку престанка удружења не може поступити на начин одређен овим законом или статутом за расподелу имовине, или ако удружење престаје на основу одлуке о забрани рада, након спроведеног поступка ликвидације, или статутом није одређен начин располагања имовином после престанка удружења, имовина удружења постаје имовина Републике Србије, с тим што право коришћења припада јединици локалне самоуправе на чијој је територији било седиште удружења.

Статусна промена је промена правног положаја удружења извршена на основу одлуке надлежног органа у складу са статутом и овим законом. Статусне промене су припајање, спајање и подела удружења.

Припајање је пренос целе имовине једног удружења (припојеник) на друго удружење (припојилац), на основу уговора о припајању.

Спајање је оснивање новог удружења на које прелази целокупна имовина два или више удружења која се спајају.

Удружење се може поделити на два или више удружења.

Брисањем из Регистра удружење губи статус правног лица. Брисање из Регистра врши се само ако:

- се број чланова смањи испод броја потребног за оснивање, а надлежни орган удружења не донесе одлуку о пријему нових чланова у року од 30 дана;
- истекне време на које је удружење основано, када је удружење основано на одређено време;
- надлежни орган удружења донесе одлуку о престанку рада;
- је извршена статусна промена која, у складу са овим законом, има за последицу престанак удружења;
- се утврди да удружење не обавља активности на остваривању статутарних циљева, односно да није организовано у складу са статутом дуже од две године непрекидно или ако је протекло двоструко више времена од времена утврђеног статутом за одржавање седнице скупштине, а она није одржана;

- је удружењу забрањен рад;
- стечајем.

Страно удружење је удружење са седиштем у другој држави, основано по прописима те државе ради остваривања неког заједничког или општег интереса или циља, а чије деловање није усмерено на стицање добити, као и међународно удружење или друга страна односно међународна невладина организација која има чланове који су се на добровољној основи повезали ради остваривања неког заједничког или општег интереса или циља који није усмерен на стицање добити. Одредбе овог закона које се односе на упис у Регистар и рад удружења примењују се и на упис и рад представништва, канцеларије и другог организационог облика страног или међународног невладиног непрофитног удружења које има седиште на територији Републике Србије (у даљем тексту: представништво), ако законом или међународним уговором није другачије утврђено. Представништво страног удружења може да обавља своју делатност на територији Републике Србије након уписа у Регистар страних удружења који води министарство надлежно за послове управе.

ДОБАР ПРИМЕР ИЗ ПРАКСЕ - ВОЋКО



Земљорадничка задруга “Воћко” из Таванкута основана је 2002. године од стране 23 индивидуална пољопривредна произвођача воћа са циљем смањења трошкова производње и постизања што боље цене за своје производе. Задруга организује заједничку набавку јефтинијег репроматеријала за своје чланове и обезбеђује обједињен наступ на тржишту.

Оснивачи “Воћка” поседују 220 хектара воћњака под јабукама, 65 хектара под осталим воћем, већином шљивама и бресквама, те више од две стотине хектара ораница. Годишња производња задруге „Воћко“ износи око 4-5 хиљада тона конзумне јабуке прве класе и више од две хиљаде тона осталог воћа.

Првих година рада земљорадничка задруга “Воћко” је имала тешкоће са складиштењем јабука, јер у недостатку хладњача, јабуке су пласиране на тржиште у време бербе током септембра, када је цена најнижа. Да би решили проблем чувања јабука и подигли профитабилност производње задругари су током 2004. године започели пројекат изградње хладњаче са контролисаном атмосфером капацитета 1.500 тона.

Финансирање изградње хладњаче помогло је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Србије доделом бесповратних средстава у износу од четрдесет процената укупних трошкова, док је остатак финансиран кредитом банке и личним средствима задругара. Задругари су, поштујући принципе једнакости и демократичности као основе задругарства, учествовали у изградњи хладњаче једнаким улозима. Међусобним јемством и увезивањем депозита чланови задруге подигли су ниво индивидуалне кредитне способности и минимизирали ризик за банку.

На овај начин земљорадничка задруга “Воћко” дошла је до више средстава под повољнијим условима.

Данас земљорадничка задруга “Воћко” поседује савремену хладњачу капацитета 1.500 тона са шест комора са контролисаним атмосфером, манипулативним простором и савременом линијом за сортирање купљеној у Холандији чиме су заокружени најважнији предуслови за дистрибуцију конзумне јабуке. Јабуке се лагерију у хладњачи, да би се у најповољнијем тренутку ван сезоне, сортирале, паковале и испоручивале купцима на иностраном и домаћем тржишту по најпрофитабилнијим ценама.



Обављајући укупан пласман производа преко рачуна задруге воћари су, на име промета који остварују и дугорочне срадње са банком, у могућности да подижу повољније кредите за обртна средства. Одлука о узимању кредита доноси се консензусом у оквиру скупштине задруге. По завршетку отплате кредита који су задругари подигли за изградњу хладњаче задруга ће моћи да инвестира у нове објекте и опрему узимањем нових кредита стављањем постојећег објекта под хипотеку.

КАКО БАНКА ОДОБРАВА КРЕДИТЕ?

Процес конкурисања предузећа за кредит може да буде врло фрустрирајући – банка прво од вас захтева брдо документације, а веома често је и процес доношења коначне одлуке дугачак. Можда ћете бити у могућности да лакше добијете кредит ако боље разумете начин размишљања банке и њене процедуре.

Банка је кредитор, а не инвеститор, или ваш омиљени рођак. Новац који вам банке дају потиче од њихових депонената што је и разлог да Народна банка Србије стриктно контролише рад комерцијалних банака. Ово значи да су банке вољне да преузму само ограничену количину ризика.

Банка увек захтева примарни и секундарни извор отплате сваког кредита.

За краткорочне кредите, примарни извор отплате је обично повезан са коришћењем самих средстава. На пример, предузеће може да узме кредит да купи сировине и амбалажу (прерађивач воћа узима кредит да купи јабуке од узгајивача и флаше од фабрике стакла) и отплатиће кредит када прода те прерађене сировине. Код дугорочних кредита, на пример за куповину опреме (прерађивач воћа узима кредит да купи машину за пуњење флаша), кредит ће бити отплаћен из дугорочних профита и тока готовине предузећа. У оба случаја банка анализира предузеће кроз његово дугорочно пословање – не само кроз серију једнократних трансакција, већ као ентитет са пословном историјом од кога се очекује да настави са пословањем.

Секундарни извор отплате може да има више облика. Продаја средстава за обезбеђење кредита је најчешћи облик, али постоје и друге могућности, као што је исплата од стране јемца (гаранта, жиранта) или гарантног фонда. У оваквим ситуацијама банка процењује вредност предузећа у ликвидацији – колико вреде појединачна средства предузећа ако би се продавала свако за себе.

Узајамна важност примарног и секундарног извора отплате зависи од величине кредита у односу на

величину предузећа и његову пословну историју. Много је лакше одобрити мали кредит предузећу са историјом профитабилног пословања него велики кредит неком новом предузећу. Ако банка уопште хоће да разматра одобравање оваквог кредита – не заборавите, банке су вољне да преузму само ограничену количину ризика – онда ће она захтевати да се обезбеде веома јаки секундарни извори отплате. Анализа наизглед идентичних кредита може бити различито урађена. На пример, ако успешан прерађивач воћа шири свој посао и почиње производњу сокова, његово постојеће пословање може да се сматра секундарним извором отплате и онда је кредит релативно лако добити. Међутим, ново предузеће које се бави производњом сокова биће много пажљивије и темељније испитано, а банка ће захтевати више спољних секундарних извора отплате.

Кад смо већ код средстава за обезбеђење кредита, углавном се мисли да их банкарски захтевају због њихове стварне вредности – другим речима, због суме за коју се могу продати приликом ликвидације. Али, поента није само у томе. Потребно је пуно времена да се продају средства обезбеђења кредита, чак и она која не губе своју вредност (на пример, стан у Београду). Банци су средства обезбеђења кредита на далеком другом месту по важности у односу на једноставно отплаћивање кредита по уговору. Банка може да има још два мотива да захтева средства за обезбеђење кредита:

- Психолошки моменат – ако су ваша средства дата у залог банци, већа је вероватноћа да ћете обавезе око отплате схватити озбиљно. Ово је посебно тачно ако се та средства користе у пословању, будући да су вам она много вреднија као део текућег пословања, него да се продају свако за себе.
- Контрола – банка не жели да управља вашим предузећем, али жели да буде укључена у процес доношења одлука ако имате проблема са отплатом. Такође, банка можда жели да буде сигурна да прва полаже право над средствима, тако да спречи појављивање друге банке која може да вас наведе да се презадужите, или да се одлучите да прво исплатите неког другог.

Производне задруге

Који су захтеви банке код кредитирања производних задруга? Не постоје законска ограничења код ове врсте кредитирања, али банка ће се одлучити за практичан приступ. Производна задруга мора бити законски регистрована као таква и мора имати извршног директора који је добар менаџер. Ако сама задруга не поседује било каква средства, од њених чланова ће се очекивати да јемче за кредит и обезбеде то јемство залагањем својих сопствених средстава.

Кредитирање или лизинг

За предузећа, вредност средстава је у њиховој употреби у пословању, а не у самом власништву над њима. Лизинг је метод за финансирање неког основног средства, који се може поредити са временски ограниченим кредитом који даје банка. Међутим, власништво над тим средствима – то може да буде опрема, возило, па чак и пластеници и хладњача – остаје код даваоца лизинга, мада се власништво може пренети на корисника лизинга (корисника средстава) по истеку самог лизинга.

Лизинг се обично користи за финансирање делова опреме који се могу лако идентификовати, који обично имају серијски или идентификациони број, затим имају дуг период амортизације и који се могу продати на тржишту као половни. Будући да даваоци лизинга углавном сматрају само основно средство које је предмет лизинга за средство обезбеђења лизинга, они можда неће захтевати додатна средства обезбеђења, што би се очекивало код неког сличног кредита који се добија од банке. Такође, захтевано учешће може да буде мање, мада су камате обично веће.

Једна од мање познатих предности лизинга је да корисник лизинга може имати користи од доброг пословног односа између даваоца лизинга и продавца опреме. Будући да су лизинг куће обично специјализоване за финансирање одређене врсте опреме, продавац или увозник те опреме може да је понуди по повољнијој цени, те и кориснику лизинга цена може бити повољнија. Осим тога, давалац лизинга ће захтевати од продавца да обезбеди редовно одржавање и сервисирање опреме.

КОРИСНА ПИТАЊА ПРИЛИКОМ УЗИМАЊА КРЕДИТА

Пар корисних савета пре одласка у банку и захтева за добијање кредита. Када одлазите у банку по кредит или било који други производ – идите припремљени. Требало би да унапред знате колико вам средстава треба и у ком року можете да позајмљена средства вратите. Банка ће вас прво питати колико вам средстава треба. На жалост многи ће на ово питање рећи: “Па,..колико дајете?”. То унапред даје лошу слику о вама у очима банкара јер звучи као да не знате шта желите и да немате јасан план како да та средства вратите. Слично је и са ситуацијом када вас банка пита на који рок вам средства требају. Требало би да унапред израчунате колики износ рате можете да плаћате и у којим интервалима (месечно, квартално, полугодишње или годишње). Дуги рок отплате није нужно и најбољи по вас јер у том случају износ камате који плаћате постаје већи. Када дођете у банку и кажете на пример да желите кредит од 10.000 евра на пет година и да месечно плаћате по 250 евра на основу калкулације производње, прихода и трошкова, то већ даје потпуно другачију слику о вама. Банкар сада види да ви имате план и да имате реална очекивања од банке, али такође види и да се смањује ризик његовог пласмана јер новац позајмљује организованој и одговорној особи. Немојте никада да заборавите да је банка профитно оријентисано предузеће које није ту да вама помогне или да вас прати. Банка је на тржишту да пласира новац и своје производе за шта наплаћује провизије и камате. Први интерес банке је управо банка и њен пласман тако да ће се много лакше одлучити за кредитни посао у ситуацијама где види сигурног клијента и где ће без икаквих проблема успети да наплати своја средства и камату.

Пред вама је неколико питања која можете поставити у банци и која вам могу помоћу приликом узимања кредита.

- **Колико износе укупни трошкови одобравања кредита?**

Трошкови који се јављају приликом узимања кредита могу бити: трошак обраде кредита, упис хипотеке (овај трошак није повезан са банком али га морате укалкулисати приликом обрачуна укупних трошкова кредита), курсна разлика при самом одобравању кредита.

- **Колики је целокупни износ камате на одобрени кредит?**
- **Колико износи висина рате при отплати кредита?**
- **Колика је обавеза током грејс периода а колика након истека грејс периода?**
- **Да ли је каматна стопа фиксна или варијабилна?**

Уколико се ради о фиксној каматној стопи то значи да се каматна стопа не мења у току отплате кредита. У случају варијабилне каматне стопе долази до промене уговорене каматне стопе у случају колебања на финансијском тржишту (каматна стопа може бити виша или нижа од уговорене) у току отплате кредита.

- **Да ли постоји валутна клаузула у уговору о кредитирању?**

Уколико постоји то значи да се износ ануитета (део главнице увећан за припадајућу камату) веже за промену курса валуте по којој се кредит обрачунава.

- **По ком курсу се одобрава кредит, а по коме се врши обрачун рате кредита (уколико је кредит са валутном клаузулом)?**

У случају кредита са валутном клаузулом поставља се питање курса по коме банка одобрава кредит и питање курса који се примењује приликом враћања кредита. Требало би да се од банке тражи да примењује исти курс и за одобравање и за враћање кредита што нажалост често није случај.

- **Уколико сам у могућности да отплатим кредит пре истека уговореног рока да ли ћу имати додатне трошкове и колико они износе?**

- **Да ли постоји могућност рефинансирања (отплате постојећег кредита кредитом друге банке) кредита?**
- **Колико износи затезна камата у случају евентуалног закашњења у отплати кредита?**
- **Да ли се камата обрачунава на целокупан износ кредита или на неотплаћени део?**

**КРЕДИТНЕ ЛИНИЈЕ
ИНСТИТУЦИЈА**

МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ



Републике Србије
Немањина 22 -26, 11000 Београд
Тел. + 381 11 3616 580
Факс + 381 11 3616 285
е-mail: office@minpolj.sr.gov.yu
www.minpolj.sr.gov.yu

Министарство пољопривреде од 2004. године одобрава краткорочне кредите свим физичким лицима која су се регистровала у Регистру пољопривредних газдинстава у Министарству финансија – Управи за трезор. И дугорочни кредити такође се одобравају од 2004. године и право на коришћење имају сва правна и физичка лица регистрована у Министарству финансија – Управи за трезор.

Преглед кредита исплаћених из буџетских средстава

Година	Краткорочни кредити	Дугорочни кредити
2004.	1.727.500.000,00	2.000.000.000,00
2005.	1.460.000.000,00	2.000.000.000,00
2006.	1.400.000.000,00	2.000.000.000,00
2007.	1.400.000.000,00	500.000.000,00
2008.	1.850.000.000,00	1.000.000.000,00

Мере за подстицај пољопривредно-прехранбене производње у 2008. години дефинисане су Програмом мера за субвенционисање камате на краткорочне кредите и Програмом мера за дугорочно кредитирање пољопривредне и прехранбене производње, ради унапређења услова на тржишту кредита које одобравају пословне банке за подстицај пољопривреде.

1. КРАТКОРОЧНИ КРЕДИТИ

Услови за коришћење средстава

Право на коришћење средстава имају пољопривредна газдинства - физичка лица уписана у Регистар. **Намена:** за обртна средства у пољопривредно-прехрамбеној производњи

Износ: до 500.000 РСД

Рок отплате: 12 месеци

Фиксна ефективна каматна стопа: максимално 15% на годишњем нивоу без валутне клаузуле, уз услов плаћања камате заједно са припадајућом главницом по доспећу кредита

Износ субвенције: 10% износа главнице по кредиту одобреном од стране пословне банке са каматном стопом од 10% до 15% на годишњем нивоу, односно целокупан износ камате за кредите одобрене са каматном стопом до 10% на годишњем нивоу

Напомена: Корисник може да оствари субвенцију само по једном кредиту

- 21 банка је потписала уговор са Министарством.
- одобравање кредита се за сад врши преко следећих пословних банака: Комерцијална, Агробанка, Банка Intesa, Cedy banka Крагујевац, Чачанска банка, Металс банка, NLB Continental, Привредна банка Панчево, Универзал банка, АИК банка, ERSTE и Војвођанска банка.

2. ДУГОРОЧНИ КРЕДИТИ

Услови за коришћење средстава

Програмом мера за дугорочно кредитирање пољопривредне и прехрамбене производње у 2008. години, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде учествује у дугорочном кредитирању пољопривредних газдинстава-физичких и правних лица уписаних у Регистар.

Износ учешћа Министарства: 10% износа главнице на годишњем нивоу, које исплаћује у периоду прве три године трајања кредита одобреног од стране пословне банке

Намена: изградња и куповина система за наводњавање и опреме за наводњавање, куповина пољопривредне механизације, подизање пластеника и стакленика, подизање вишегодишњих засада, кредитирање инвестиција у сточарској производњи.

Износ: од 5.000 до 300.000 ЕУР

Рок отплате: најмање 3 године а најдуже 5 година, изузев кредита за подизање винове лозе и засада језграстих воћних врста, где је рок отплате 10 година.

Ефективна каматна стопа: максимално 12,5% на годишњем нивоу

Валутна клаузула: ако је примењена валутна клаузула-утврђивање износа кредита и ануитета се валоризује у динарској противвредности евра, по средњем курсу НБС

Грејс период: најмање 12 месеци, односно: 2 године - за изградњу и куповину система за наводњавање, опреме за наводњавање и кредитирање сточарске производње, 3 године - за подизање вишегодишњих засада, 4 године - за подизање засада винове лозе

Отплата: тромесечни ануитети

Напомена: Корисник може да оствари субвенцију само по једном кредиту

- 18 банка су потписале уговор са Министарством
- Одобравање кредита се за сад врши преко следећих банака: NLB Continetal банке, Banca Intesa, Нуро-Алре-Адриа, Pro Credit и Агробанке.

ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Кнез Михајлова 14, Београд
Тел. +381 11 2621 822
Факс +381 11 2627 214
e- mail: office@fondzarazvoj.co.yu
www.fondzarazvoj.sr.gov.yu

Фонд за развој Републике Србије Програмом за 2008. годину, одобрава дугорочне и краткорочне кредите правним субјектима, регистрованим у Агенцији за привредне регистре.

ДУГОРОЧНИ КРЕДИТИ

1. Кредити за реконструкцију, изградњу објеката и набавку опреме – правна лица

Услови за коришћење средстава

Право на коришћење средстава Фонда имају инвеститори на подручју Републике Србије, регистровани у Агенцији за привредне субјекте и то:

- правна лица, привредна друштва у приватном власништву
- акционарска друштва са већинским приватним власништвом
- новоприватизована предузећа са отплаћеним друштвеним капиталом

Намена: улагања у нове програме, у реконструкцију и модернизацију постојећих погона, куповину пословног простора за обављање производне и услужне делатности.

Средства по овом програму се не могу користити за: кредитирање примарне пољопривредне производње, кредитирање инфраструктуре.

Рок отплате: до 5 година

Грејс период: 12 месеци

Каматна стопа: 3% на годишњем нивоу, уз примену валутне клаузуле

Отплата: тромесечни ануитети

Инструменти обезбеђења:

- хипотека првог реда на непокретностима (грађевински објекти и опрема која чини функционалну целину-залога на опреми и грађевинско земљиште у приватној својини) у односу **1:1,5** вредности одобреног кредита и хипотека другог реда, у случају да је већ успостављена хипотека првог реда у корист Фонда, под условом да је процењена вредност непокретности довољна да покрије нови кредит.
- У случају неодговарајућег бонитета инвеститора, као допунски инструмент обезбеђења кредита, прихватиће се и јемство правног лица;
- **уговорно јемство (или приступање дугу) правног лица** за корисника кредита, са одговарајућим инструментима обезбеђења јемца, за износе кредита до 3.000.000,00 РСД
- **гаранција пословне банке или авалиране менице**

Поред наведених инструмената обезбеђења враћања кредита, обавеза инвеститора је да достави и одговарајући број бланко сопствених меница

2. Кредити за трајна обртна средства – правна лица

Услови за коришћење средстава

Право на коришћење средстава Фонда имају инвеститори на подручју Републике Србије, регистровани у Агенцији за привредне субјекте и то:

- правна лица, привредна друштва у приватном власништву
- акционарска друштва са већинским приватним власништвом
- новоприватизована предузећа са отплаћеним друштвеним капиталом.

Средства по овом програму се не могу користити за: кредитирање примарне пољопривредне производње, кредитирање инфраструктуре.

Каматна стопа: 3% на годишњем нивоу, уз примену валутне клаузуле

Рок отплате: до 3 године

Грејс период: 12 месеци

Отплата: тромесечни ануитети

Инструменти обезбеђења:

- **хипотека првог реда на непокретностима** (грађевински објекти и опрема која чини функционалну целину-залога на опреми и грађевинско земљиште у приватној својини) у односу **1:1,5** вредности одобреног кредита и хипотека другог реда, у случају да је већ успостављена хипотека првог реда у корист Фонда, под условом да је процењена вредност непокретности довољна да покрије нови кредит.
- У случају неодговарајућег бонитета инвеститора, као допунски инструмент обезбеђења кредита, прихватиће се и јемство правног лица;
- **уговорно јемство (или приступање дугу) правног лица** за корисника кредита, са одговарајућим инструментима обезбеђења јемца, за износе кредита до 3.000.000,00 РСД
- **гаранција пословне банке или авалиране менице**

Поред наведених инструмената обезбеђења враћања кредита, обавеза инвеститора је да достави и одговарајући број бланко сопствених меница

3. Кредити за развој предузетништва

Услови за коришћење средстава

Право на коришћење ових средстава имају предузетници регистровани у Агенцији за привредне регистре.

Намена: Средства се одобравају за кредитирање предузетника, производних и услужних делатности свих привредних грана.

Средства по овом Програму се не могу користити за: кредитирање примарне пољопривредне производње, кредитирање инфраструктуре.

Износ: од 500.000,00 РСД до 2.500.000,00 РСД

Висина кредита зависи од бонитета предузетника, оцене програма и квалитета инструмента обезбеђења кредита.

Каматна стопа: 3% на годишњем нивоу, уз примену валутне клаузуле

Рок отплате: до 4 године

Грејс период: 12 месеци

Отплата: тромесечни ануитети

Инструменти обезбеђења:

- **хипотека првог реда на непокретностима** (грађевински објекти и грађевинско земљиште у приватној својини), у односу **1:1,5** вредности одобреног кредита и/или,
- **уговорно јемство (или приступање дугу) правног лица** за корисника кредита, са одговарајућим инструментима обезбеђења или
- **гаранција пословне банке**

Пореднаведених инструмената, обавеза предузетника је да достави одговарајући број бланко сопствених меница.

КРАТКОРОЧНИ КРЕДИТИ

4. Краткорочни кредити за правна лица

Услови за коришћење средстава

Средства се одобравају правним лицима-привредним друштвима (са већинским приватним капиталом) за подстицање конкурентности и ликвидности домаће привреде.

Износ: није лимитиран

Рок: 6-12 месеци

Каматна стопа: 5% на годишњем нивоу, уз примену валутне клаузуле, по средњем курсу на дан уплате

Инструменти обезбеђења: авалиране менице или гаранција пословне банке и сопствене менице корисника кредита.

ФОНД ЗА РАЗВОЈ АП ВОЈВОДИНЕ



Булевар Михајла Пупина 16
21000 Нови Сад
Тел. +381 21 456 090; 4874 305
Факс +381 21 456 104

ДУГОРОЧНИ КРЕДИТИ

1. КРЕДИТИ ЗА ЗАСНИВАЊЕ И РАЗВОЈ ВОЊАРСКЕ И ВИНОГРАДАРСКЕ ПРОИЗВОДЊЕ НА ТЕРИТОРИЈИ АП ВОЈВОДИНЕ У 2008. ГОДИНИ

Услови за коришћење средстава

Право учешћа на конкурсима имају мала и средња предузећа са већинским приватним капиталом, земљорадничке задруге и физичка лица – носиоци регистрованих пољопривредних газдинстава, сви са седиштем / пребивалиштем/ местом инвестирања на територији АП Војводине.

Износ: - од 500.000,00 до 10.000.000,00 РСД /за мала и средња предузећа и земљорадничке задруге - од 200.000,00 до 2.000.000,00 РСД /за носиоце регистрованих пољопривредних газдинстава/

Сопствено учешће: најмање 50% предрачунске вредности предмета кредитирања, или најмање 50% предрачунске вредности укупне инвестиције (без обртних средстава)

Намена: улагања у области пољопривреде за набавку вишегодишњих засада воћа и винове лозе и опреме за воћарско-виноградарску производњу.

Рок отплате: 5 година, у оквиру којих је обухваћен период мировања отплате кредита од 24 месеца у коме се обрачунава интеркаларна камата и приписује главном дугу

Грејс период: највише 24 месеца

Каматна стопа: - 2,8% на годишњем нивоу, уз приме-

ну валутне клаузуле, за кредите обезбеђене гаранцијом пословне банке или меницама авалираним од стране пословне банке - 4,2% на годишњем нивоу за кредите обезбеђене хипотеком

Отплата: тромесечни ануитети

Инструменти обезбеђења:

- **заложно право на пољопривредном земљишту у приватној својини, својини привредних друштава или задружној својини (задружна својина у складу са чланом 49. Закона о задругама) у корист Фонда у 1,3 пута већој вредности од одобрене вредности кредита којим се могу обезбедити кредити у износу до 5.000.000,00 РСД. Уколико су засади обухваћени процењеном тржишном вредношћу земљишта које је предмет хипотеке, потребно је доставити винкулирану полису осигурања вишегодишњих засада-воћњака и винограда у корист Фонда.**

- **гаранција пословне банке или авалиране менице од стране пословне банке се искључиво користе за обезбеђење кредита у износу од 5.000.000,00 РСД и вишем износу.**

Поред наведених инструмената обезбеђења враћања кредита, обавеза инвеститора је да достави и одговарајући број бланко сопствених меница

2. КРЕДИТИ ЗА РАЗВОЈНЕ ПРОГРАМЕ У ОБЛАСТИ ПРИВРЕДЕ НА ТЕРИТОРИЈИ АП ВОЈВОДИНЕ У 2008. ГОДИНИ

Услови за коришћење средстава

Право на коришћење ових средстава имају мала и средња предузећа са већинским приватним капиталом, предузетници, земљорадничке задруге које поседују задружну својину (задружна својина у складу са чланом 49. Закона о задругама) и физичка лица – носиоци регистрованих пољопривредних газдинстава, са седиштем на територији АП Војводине и који послују у периоду дужем од три године.

Намена: Средства се одобравају за набавку пољопривредне опреме и механизације, набавку основног

стада и матичног јата, опремање мини фарми, куповину лиценцих права, кредитирање производње и услуга свих привредних грана.

Средства се не могу користити за: куповину и изградњу нових или адаптацију постојећих грађевинских објеката, куповину земљишта, за опремање угоститељских објеката и трговине, набавку путничких аутомобила и за обртна средства.

Износ: од 500.000,00 до 30.000.000,00 РСД

Сопствено учешће: најмање 50% предрачунске вредности предмета кредитирања, или најмање 50% предрачунске вредности укупне инвестиције (без обртних средстава)

Каматна стопа: - 2,8% на годишњем нивоу, уз примену валутне клаузуле, за кредите обезбеђене гаранцијом пословне банке или меницама авалираним од стране пословне банке - 4,2% на годишњем нивоу за кредите обезбеђене хипотеком

Рок отплате: 3 - 5 година

Грејс период: 12 - 24 месеца

Отплата кредита: тромесечни ануитети

Инструменти обезбеђења:

- **заложно право првог реда на грађевинским објектима и грађевинском земљишту у приватној својини** у корист Фонда у 2,5 пута већој вредности од одобрене вредности кредита, којим се могу обезбедити кредити у износу до 3.000.000,00 РСД или, заложно право на пољопривредном земљишту у приватној својини, својини привредних друштава или задружној својини (задружна својина у складу са чланом 49. Закона о задругама) у корист Фонда, у 1,3 пута већој вредности од вредности одобреног кредита, којим се могу обезбедити кредити у износу до 5.000.000,00 РСД или

- **гаранција пословне банке или авалиране менице од стране пословне банке** се искључиво користе за обезбеђење кредита у износу од 5.000.000,00 РСД и вишем износу.

Поред наведених инструмената, обавеза инвестирора је да достави и одговарајући број бланко сопствених меница.

ФОНД ЗА ОСИГУРАЊЕ И ФИНАНСИРАЊЕ СПОЉНОТРГОВИНСКИХ ПОСЛОВА СМЕЦА



Цара Лазара 3, Београд
Тел. +381 11 2627 617, 2627 660, 3216 930
Факс +381 11 2631 725, 3216 940
e-mail: office@smeca.rs
www.smeca.rs

Фонд за осигурање и финансирање спољнотрговинских послова, СМЕЦА, је специјализована финансијска организација која пружа неопходне финансијске услуге извозно оријентисаним предузећима. СМЕЦА има веома широку палету производа. Међу њима, најчешће коришћени производи су осигурање потраживања по основу извоза, извозни факторинг и гаранције за обавезе увозника опреме*

Осигурање потраживања по основу извоза

Осигуравају се потраживања по основу фактура за испоручену робу или извршене услуге са одложеним роком плаћања најдуже до 180 дана. Осигурању не подлежу потраживања настала из пословног односа са повезаним лицем.

Осигурање покрива:

- Комерцијалне ризике - ризик неплаћања због трајне несолвентности иностраног купца-стечај и ризик неплаћања иностраног купца у уговореном року плаћања и након писмене опомене
- Некомерцијалне ризике - ризици рата, грађанског рата, грађански немири или револуција, ризици ограничења трансфера новца, ризик ограничења у извозу или увозу, ризик неплаћања јавних предузећа, ризик отказа уговора, уз осигурање комерцијалних ризика.

*О осталим производима више можете сазнати на сајту www.smeca.rs.

Висина премије осигурања креће се у оквиру 0,30% до 2% годишње и зависи од:

- Ризика земље купца
- Уговорених услова и начина плаћања по купцима
- Обима осигураног извоза
- Досадашњих искустава у плаћању
- Бонитета купца
- Привредне гране

Извозници могу уз осигурање потраживања по основу извоза осигурати и потраживања настала у промету на домаћем тржишту.

Извозни факторинг

Извозници се финансирају до 80% од вредности извозне фактуре по подношењу докумената о извршеном извозу (ЈЦИ, фактура и нотификација потраживања), а осталих 20% се исплаћује након наплате потраживања од ино-купца. Цена услуге факторинга обухвата провизију и трошкове финансирања. Провизија је административни трошак који се обрачунава у проценту од износа фактуре и износи 0,25%, док се на износ аванса за пренесено потраживање примењује каматна стопа у висини ЛИБОР*+3% до ЛИБОР+5% на годишњем нивоу, од момента коришћења средстава до извршене наплате од ино-купца.

Гаранције за обавезе увозника опреме

Овај програм предвиђен је да омогући извозницима робе који за потребе унапређења технологије увозе на кредит машине и опрему за производњу робе намењену извозу.

Максимални рок гаранције за увоз машина и опреме је пет (5) година.

Ризик сваког појединачног предузећа и сваког појединачног уговора се посебно процењује и на основу свих релевантних фактора одређује висина премије осигурања, односно накнаде за издавање гаранције. Ова накнада креће се у оквиру 1-3% годишње.

* LIBOR (London Interbank Offered Rate) - Каматна стопа на краткорочном међубанкарском тржишту у Лондону по којој банке, једна другој, нуде новац. LI-BOR је референтна каматна стопа за међународне банке и служи као репер при одобравању кредита. Одређују је пет главних лондонских банака сваког радног дана у 11.00 пре подне.

АГЕНЦИЈА ЗА ОСИГУРАЊЕ И ФИНАНСИРАЊЕ ИЗВОЗА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ А.Д. - АОФИ



Булевар Зорана Ђинђића 121,
11000 Београд
Тел. + 381 11 220 57 50
Факс + 381 11 311 80 16
e-mail: office@aofi.rs
www.aofi.rs

Своју мисију подршке националном извозу у текућој фази развоја Агенција за осигурање и финансирање извоза остварује кроз различите механизме осигурања и финансирања извоза као што су: краткорочно кредитирање извозних послова, осигурање краткорочних потраживања од комерцијалних ризика, откуп извозних потраживања – послови факторинга, финансирање страног купца, рефинансирање страног купца преко његове банке, финансирање из других извора који не представљају кредитни капитал Агенције.

Осигурање

АОФИ се бави осигурањем наплате фактура за испоручену робу или извршене услуге са одложеним роком плаћања до 180 дана.

Осигурани ризици (комерцијални и политички):

- Ризик банкрутства страног купца
- Ризик продуженог неплаћања дуга страног купца (случај када страни купац не измирује своју обавезу чак ни по истеку рока плаћања)
- Ризик неплаћања због политичких дешавања у земљи дужника

Висина премије осигурања зависи од:

- Ризика земље
- Рокова плаћања
- Обима извоза
- Искустава у прошлости
- Бонитета страног купца

Предности осигурања наплате извозних потраживања:

- Накнада штете извознику уколико дође до осигураног случаја
- Ризик наплате ино-потраживања преузима АОФИ на основу анализе бонитета купца
- Превентива и контрола ризика уз ниске трошкове
- АОФИ осигурањем покрива сва извозна тржишта за српске извознике
- АОФИ осигурава целокупан извозни промет предузећа искључујући део осигуран гаранцијама, документарним акредитивима и авансним плаћањима
- Извозник осигуран код АОФИ сигурније послује са старим ино-купцима и улази на нова тржишта
- Повећање конкурентности и раст продаје извозника
- Осигурање је једноставније и ценовно конкурентније од осталих инструмената обезбеђења (гаранције, документарни акредитиви итд...)
- Извозник се може осигурати под повољнијим условима када користи и друге производе и услуге АОФИ

Факторинг

Факторинг представља облик финансирања на бази уступања потраживања за фактурисану и испоручену робу. Нарочито је погодан за предузећа која имају добре програме и квалитетне ино-купце, али која, са друге стране, немају довољно обртног капитала да финансирају дуге рокове наплате, а ни довољну финансијску снагу да би се задуживала на финансијском тржишту под повољнијим условима.

Процедура факторинга:

- Продавац-извозник испоручује робу ино-купцу на основу закљученог купопродајног уговора
- Извозник истовремено подноси АОФИ документацију којом потврђује постојање потраживања које жели да уступи и прода: фактуру, извозну царинску декларацију, изјаву купца да је упознат са уступањем потраживања, као и сагласност да своју обавезу измири уплатом директно на рачун Агенције

- АОФИ продавцу-извознику уплаћује аванс у висини до 90% од номиналне вредности уступљених потраживања. На тај износ се обрачунава камата за стваран број дана колико је извозник користио средства
- По доспећу потраживања ино-купац плаћа примљену робу уплатом на рачун АОФИ
- АОФИ исплаћује продавцу-извознику преостали износ вредности уступљеног потраживања, умањен за трошкове факторинга

Цена факторинга се састоји од провизије факторинга и камате, што зависи од:

- Обима планираног промета-извоза који ће бити уступљен фактору на наплату
- Рока плаћања
- Ризика – зависно од бонитета извозника и ино-купца, ризика земље извоза и преузимања ризика наплате од стране АОФИ

Предности факторинга:

- **Ликвидност** – уступањем и продајом извозних потраживања Агенцији извозници скраћују време наплате и брже долазе до ликвидних средстава која су им потребна за финансирање производње;
- **Сигурност** – Потраживања која су предмет факторинга покривају се полисом кредитног осигурања од неплаћања услед неликвидности ино-купца;
- **Конкурентност** – Извозник је у стању да понуди дуже рокове плаћања као и продају на отворен рачун и да на тај начин повећа своју конкурентност на иностраном тржишту;
- **Побољшање кредитне способности** – факторинг је облик финансирања обртног капитала предузећа који не повећава његову задуженост, не оптерећује биланс предузећа и не умањује његов кредитни потенцијал код пословних банака.

Финансирање извозника

АОФИ извозним предузећима одобрава краткорочне кредите за финансирање обртног капитала на основу закључених извозних уговора.

Критеријуми кредитирања

- Закључен уговор о спољнотрговинском послу са ино-купцем
- Остварен извоз у вредности минимум 1.000.000 ЕУР/300.000 ЕУР
- Остварен позитиван нето резултат пословања у претходној години
- Учешће робе домаћег порекла минимум 51% у вредности робе која је предмет извоза и финансирања
- Позитивна оцена бонитета зајмотражиоца
- Позитивна процена рентабилности извозног пројекта
- Позитивна оцена квалитета - сигурности средстава обезбеђења

Начини финансирања

Директно кредитирање извозника са годишњим извозом већим од 1.000.000 ЕУР

Износ: до 1.000.000 ЕУР у динарској противвредности

Рок отплате: до 6 месеци, изузетно до 1 године

Каматна стопа: 3 - 5% у зависности од вредности годишњег извоза

Једнократна провизија: 0,7%

Директно кредитирање извозника са годишњим извозом већим од 300.000 ЕУР

Износ: до 200.000 ЕУР у динарској противвредности

Рок отплате: до 1 године

Каматна стопа: EURIBOR² + 1% - 3% у зависности од бонитета извозника и извозних резултата у претходној години

Једнократна провизија: 0,7%

² EURIBOR (engl. European Interbank Offered Rate) - Референтна каматна стопа на позајмице у еврима између првокласних банака. Дана 1. јануара 1999. године EURIBOR заменио је националне референтне каматне стопе за поједине земље (FIBOR, PIBOR). Ова камата се обрачунава дневно на међубанкарске депозите са роком од недељу дана, један месец, и до 12 месеци.

USAID АГРОБИЗНИС ПРОЈЕКАТ



USAID Агробизнис пројекат је економски пројекат фокусиран на област пољопривреде са циљем да повећа продају и број радних места.

Пројектне активности усмерене су на следеће пољопривредне секторе:

- јагодасто воће
- млечни производи
- лековито биље, зачини и печурке
- сточарство
- воће
- поврће

Пројекат пружа три врсте подршке:

- Техничка подршка домаћих и америчких стручњака у области пољопривреде
- Техничка подршка USAID агробизнис пројекта
- Финансијске грантове

Сфера деловања пројекта:

- Повећање ефикасности пољопривреде у Србији
- Јачање организација произвођача (удружења и задруга)
- Ефикасније пружање саветодавних услуга ради развоја агробизниса
- Развој предузетништва у пољопривреди за младе
- Побољшање услова за развој агробизниса у Србији
- Предвиђање и планирање ратарске и сточарске производње
- Развој информационих система о ценама на тржишту
- Подршка процесу законодавне реформе у пољопривреди

Пројекат сарађује са произвођачима и прерађивачима, фирмама и асоцијацијама, представницима релевантних научно-истраживачких, приватних и државних, институција и установа. USAID агробизнис пројекат почео

је са радом у септембру 2007. са 24 милиона долара расположивих средстава и планирано је да траје пет година. Пројекат спроводи Development Alternatives Inc. (DAI) у сарадњи са International Relief and Development (IRD) и Booz Allen Hamilton (BAH).

За даље информације посетити интернет презентацију пројекта на www.agrobiznis.net или позовите +381 11 243 66 11.

Садржај ове публикације у потпуности је одговорност аутора и не одсликава ставове УСАИД-а или владе САД.

КРЕДИТНЕ ЛИНИЈЕ ПОСЛОВНИХ БАНКА³

³Информације у вези са понудом пољпривредних кредита прикупљене су у октобру 2008. године. Банке задржавају право промене кредитних пакета и услова кредитирања.

АИК БАНКА А.Д. НИШ



Николе Пашића 42, 18000 Ниш
Тел: + 381 18 507 400
e-mail: aikb@aikbanka.co.yu
www.aikbanka.co.yu

АИК Банка А.Д. Ниш је основана на тржишним принципима као акционарско друштво, као банка власника новца и капитала, односно као банка својих поверилаца - акционара. Банка послује руководећи се законитостима тржишта, а уз доследно поштовање важећих законских прописа у овој области, строго се придржавајући решења кредитно-монетарне политике Народне Банке Србије.

Кредити са роком отплате до 24 месеца

Износ: до 250.000.00 РСД

Рок отплате: до 24 месеца

Каматна стопа: 2% месечно, фиксна

Ефективна каматна стопа: 28,99-29,46% годишње

Накнада за одобравање кредита: 2%

Без учешћа и без депозита

Отплата: месечни анuitети, уз могућност грејс периода до три месеца, тромесечни или шестомесечни анuitети

Краткорочни кредити за регистрована пољопривредна газдинства са субвенцијом камате од стране државе

Корисници кредита: физичка лица - носиоци пољопривредних газдинстава, уписана и активна у Регистру пољопривредних газдинстава

Износ кредита: у зависности од висине потребних обртних средстава и процене кредитне способности тражиоца кредита, с тим што максимални износ кредита не може бити већи од 500.000,00 РСД

Рок отплате: 12 месеци

Ефективна каматна стопа: ЕКС по пласману до 15% годишње, субвенција камате од стране државе 10%,

ЕКС за пољопривредна газдинства до 5% годишње

Услови кредита: - главница се враћа по истеклу рока коришћења на који је кредит одобрен, заједно са каматом за цели период коришћења

- без накнаде за одобравање кредита
- без учешћа и без депозита

Инструменти обезбеђења:

- меница корисника кредита, потписана од стране чланова породице као солидарних дужника (ако је корисник у радном односу прилаже и административну забрану) и/или

- хипотека над земљиштем у власништву корисника кредита која је на добром реону и I класе (двоструке вредности у односу на износ одобреног кредита) и/или

- по процени и на захтев Банке I кредитно способан жирант који је у сталном радном односу или носилац регистрованог пољ. газдинства и/или

- јемство правног лица
- друга средства обезбеђења.

АИК БАНКА одобрава кредите са роком отплате до 10 година, на износ до до 100.000 ЕУР под повољним условима, пољопривредним газдинствима која имају дугорочне уговоре о кооперацији- продаји пољопривредних производа великим предузећима-клијентима АИК БАНКЕ.

За све кредите обавезна документација:

- доказ о регистрацији пољопривредног газдинства

- фотокопија личне карте носиоца пољопривредног газдинства

- доказ о основу по ком користи земљиште (доказ о власништву или закупу)

- потврда о плаћеним пореским обавезама носиоца пољопривредног газдинства

- друга документација на захтев Банке.

BANKA INTESA А.Д. БЕОГРАД



BANCA INTESA

Милентија Поповића 7б,
11000 Београд

Тел: +381 11 330 88 88, 201 1445,
201 1323, 201 1329

Факс + 381 11 201 1339

Banka Intesa Београд је водећа банка на домаћем тржишту и поуздан партнер за 900.000 клијената, физичких и правних лица. Чланица је новооформљене групације Интеса Санпаоло која је, као најпрофитабилнија и највећа италијанска и једна од најснажнијих европских банкарских групација, по вредности на берзи шеста банка у Европи. Ова групација широм света има више од 18 милиона клијената и мрежу од близу 7.000 експозитура у 34 земље света, док у региону Централне и Источне Европе броји више од 6 милиона клијената и у Србији, Хрватској, Словачкој, Албанији, Румунији, Мађарској, Босни и Херцеговини, Словенији, Чешкој, Украјини и Русији је присутна са 1400 експозитура.

Фармер обрт

Намена: Улагање у репроматеријал (семе, ђубриво, садни материјал, хемију, гориво), сточну храну, лекове, друге ветеринарске трошкове, стоку предвиђену за тов, друге трошкове това и остало.

Износ: од 1.000 до 100.000 ЕУР у динарској противвредности по средњем курсу НБС, на дан пуштња кредита у течај.

Рок отплате: до 24 месеца

Грејс период: до 9 месеци за биљну производњу, до 12 месеци за сточарску производњу.

Отплата: месечне, кварталне, полугодишње рате/месечни ануитети

Каматна стопа: фиксна за кредите индексирани у ЕУР 12-15% годишње на остатак дуга, за динарске кредите 18-24 % годишње на остатак дуга.

Накнада: 1-2% једнократно за обраду кредитног захтева

Инструменти обезбеђења: овлашћења, менице, жиранти, депозит, ручна залога, хипотека

Фармер инвест

Намена: Куповина механизације, опреме, земљишта, објеката у којима ће се обављати пољопривредна производња (хладњаче, фарме и друго), улагање у пластенике, стакленике, дугогодишње засаде, матично сточно стадо, системе наводњавања и друго.

Износ: од 5.000 до 200.000 ЕУР у динарској противвредности по средњем курсу НБС, на дан пуштња кредита у течај.

Рок отплате: до 12 месеци

Грејс период: до 12 месеци за куповину механизације, улагање у објекте и опрему, до 24 месеца за улагања у дугогодишње засаде, куповину земљишта, изградњу објеката, подизање пластеника или стакленика.

Отплата: месечне, кварталне, полугодишње рате / месечни ануитети

Каматна стопа: од 3мЕурибор % + 6,5 до 3мЕурибор + 9,5%

Накнада: 1-2% једнократно за обраду кредитног захтева

Инструменти обезбеђења: овлашћења, менице, жиранти, депозит, ручна залога, хипотека

Дугорочни кредити са учешћем Министарства пољопривреде

Намена: Куповина механизације, опреме, објеката у којима ће се обављати пољопривредна производња (хладњаче, фарме и друго), улагање у пластенике, стакленике, дугогодишње засаде, матично сточно стадо, системе наводњавања и друго.

Износ: од 5.000 до 300.000 ЕУР у динарској противвредности по средњем курсу НБС, на дан пуштња кредита у течај.

Рок отплате: до 12 месеци

Грејс период: минимум 12 месеци.

Отплата: квартални, полугодишњи, годишњи ануитети

Каматна стопа: фиксна 12,5% годишње на остатак дуга

Накнада: нема.

Инструменти обезбеђења: овлашћења, менице, жиранти, депозит, ручна залога, хипотека

Учешће Министарства пољопривреде РС: 20% уколико је улагање у системе за наводњавање; 15% уколико је улагање у вишегодишње засаде; 12% за све друге намене.

Краткорочни кредити са субвенцијом камате од стране Министарства пољопривреде

Намена: Улагање у репроматеријал (семе, ђубриво, садни материјал, хемију, гориво), сточну храну, лекове, друге ветеринарске трошкове, стоку предвиђену за тов, друге трошкове това и остало.

Износ: до 500.000 РСД

Рок отплате: 12 месеци

Отплата: кредит се отплаћује у целости о доспећу

Каматна стопа: фиксна 15% годишње на остатак дуга, 5% камате плаћа клијент.

Накнада: нема.

Инструменти обезбеђења: овлашћења, менице, жиранти, депозит, ручна залога, хипотека

Субвенција Министарства пољопривреде РС: 10% укупног износа камате

ERSTE BANKA A.D. NOVI SAD



Булевар ослобођења бр. 5,
21000 Нови Сад
Тел. + 381 21 480 9404
Факс + 381 21 489 0651
Булевар Михајла Пупина 85б,
11070 Нови Београд
Тел. + 381 11 201 5000
Факс: + 381 11 201 5070
е-маил: info@erstebank.rs
www.erstebank.rs

Erste банка одобрава средњерочне и дугорочне кредите клијенатима у делу инвестиција у пољопривреди за набавку стоке, улагања у вишегодишње заседе, вртларство, производњу украсног биља, адаптацију постојећих и изградњу нових стамбених објеката, куповину опреме и машина.

Кредитирање регистрованих пољопривредних газдинстава (физичких лица)

Уколико су потребна средства за инвестирање у механизацију, тракторе, комбајне, прикључну механизацију, куповину основног стада, земљиште, изградњу нових фарми, објеката са складишним капацитетима, силосе, хладњаче и финансирање трајних обртних средстава потребних за стабилно пословање Erste банка нуди:

Краткорочни кредит за обртна средства

Намена: финансирање репроматеријала за сетву (семена, заштитна средства, минерално ђубриво, гориво и слично), финансирање това (товне животиње, сточна храна, ветерина и сл.)

Рок отплате: до 12 месеци

Каматна стопа:

а) од 3М еурибор+10,00% годишње за рате, од 17,00% годишње за ануитете (динарски кредит уз валутну клаузулу)

б) од 23,00% годишње за рате, од 21,00% годишње за ануитете (динарски кредит)

ЕКС: од 17,54% за динарски кредит уз валутну клаузулу, од 27,42% за динарски кредит

Накнада: од 1,00%

Отплата: рате – једнократно, тромесечно или шестомесечно; ануитети – месечно

Инструменти обезбеђења: адекватан број меница подносиоца кредитног захтева и остало у складу са кредитном политиком Банке и каталогом колатерала Банке

Кредит за трајна обртна средства (ТОС)

Намена: финансирање трајних обртних средстава за пољопривредну производњу

Максималан износ: у складу са кредитном способношћу клијента

Рок отплате: до 36 месеци, уз могућност одобрења грејс периода од 12 месеци

Каматна стопа: (динарски кредит уз валутну клаузулу); од 3М еурибор+10,00% годишње за рате, од 17,00% годишње за ануитете

ЕКС: од 16,55%

Накнада: од 0,50%

Отплата: рате – тромесечно, шестомесечно или дванаестомесечно; ануитети – месечно

Инструменти обезбеђења: хипотека I реда, адекватан број меница подносиоца кредитног захтева и остало у складу са кредитном политиком Банке и каталогом колатерала Банке.

Кредит за основна средства

Намена: финансирање дугорочних инвестиционих потреба газдинства (опрема, механизација, основно стадо, земљиште, грађевински објекти и остала основна средства)

Максималан износ: у складу са кредитном способношћу клијента

Рок отплате: до 60 месеци, уз могућност одобрења грејс периода од 12 месеци

Каматна стопа: (динарски кредит уз валутну клаузулу); од 3М еурибор+9,00% годишње за рате,

од 16,00% годишње за ануитете (динарски кредит уз валутну клаузулу)

ЕКС: од 15,54%

Накнада: од 1,00%

Отплата: рате – тромесечно, шестомесечно или дванаестомесечно; ануитети – месечно

Инструменти обезбеђења: хипотека I реда, адекватан број меница подносиоца кредитног захтева и остало у складу са кредитном политиком Банке и каталогом колатерала Банке.

Кредит за механизацију

Намена: финансирање куповине нове крупне пољопривредне механизације (трактори, комбајни, прикључна механизација)

Максималан износ: у складу са кредитном способношћу клијента, минимално 10.000 ЕУР

Рок отплате: 36-84 месеци уз могућност одобрења грејс периода до 12 месеци

Каматна стопа: (динарски кредит уз валутну клаузулу); од 3М еурибор+9,00% годишње за рате, од 16,00% годишње за ануитете

ЕКС: од 15,66%

Накнада: од 1,00%

Отплата: рате – тромесечно, шестомесечно или дванаестомесечно; ануитети – месечно

Инструменти обезбеђења: залога на нову машину у комбинацији са хипотеком I реда, адекватан број меница подносиоца кредитног захтева и остало у складу са кредитном политиком Банке и каталогом колатерала Банке.

Кредит за пословни простор

Намена: финансирање пројеката изградње нових фарми, објеката са складишним капацитетима, силос, хладњача и сл.

Максималан износ: у складу са кредитном способношћу клијента, минимално 15.000 ЕУР

Рок отплате: 60-120 месеци уз могућност одобрења грејс периода до 12 месеци

Каматна стопа: (динарски кредит уз валутну кла-

узулу); од 3М еурибор+9,00% годишње за рате, од 16,00% годишње за ануитете

ЕКС: од 15,42%

Накнада: од 1,00%

Отплата: рате – тромесечно, шестомесечно или дванаестомесечно; **ануитети** – месечно

Инструменти обезбеђења: хипотека I реда, адекватан број меница подносиоца кредитног захтева и остало у складу са кредитном политиком Банке и каталогом колатерала Банке.

Кредит за куповину земље

Намена: финансирање куповине пољопривредне земље (оранице, воћњаци, виногради, ливаде и рибањаци)

Максималан износ: у складу са кредитном способношћу клијента, минимално 25.000 ЕУР

Рок отплате: 60-180 месеци уз могућност одобрења грејс периода до 12 месеци

Каматна стопа: (динарски кредит уз валутну клаузулу); од 3М еурибор+9,00% годишње за рате, од 16,00% годишње за ануитете

ЕКС: од 15,37%

Накнада: од 1,00%

Отплата: рате – тромесечно, шестомесечно или дванаестомесечно; **ануитети** – месечно

Инструменти обезбеђења: хипотека I реда, адекватан број меница подносиоца кредитног захтева и остало у складу са кредитном политиком Банке и каталогом колатерала Банке.

КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД



KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD

Светог Саве 14, 11000 Београд

Тел: +381 11/30 80 100

Факс +381 11 344 13 35 ; 344 23 72

е-маил: poljoprivreda@kombank.com

www.kombank.com

ПОЉОПРИВРЕДНИ КРЕДИТИ СА ДЕВИЗНОМ КЛАУЗУЛОМ

Краткорочни кредити

Намена:

Припрема и одржавање примарне пољопривредне производње, односно набавка репроматеријала као и текуће одржавање опреме, механизације и објеката

Дорада, складиштење и прерада пољопривредних производа

Износ: у складу са кредитном способношћу, минимум 1.000 ЕУР

Рок отплате: до 12 месеци

Каматна стопа: 11,95% на годишњем нивоу, променљива

Накнада: 1,50% од износа кредита, једнократно пре пуштања кредита у коришћење

Грејс период: без грејс периода

Кредитна способност: укупно годишње задужење до 50% укупног годишњег прихода умањеног за укупне годишње финансијске обавезе

Отплата:

- Једнократне позајмице (одређени дан доспећа главнице и камате)

- У месечним / тромесечним ануитетима (у динарској противвредности ЕУР по средњем курсу НБС на дан доспећа обавезе/ануитета)

Инструменти обезбеђења:

- За кредите до 5.000 ЕУР: три бланко сопствене менице корисника кредита

- За кредите од 5.000 до 10.000 ЕУР: три бланко сопствене менице корисника кредита и јемство регистрованог пољопривредног газдинства / запосленог физичког лица и/или неко друго прихватљиво обезбеђење за банку

- За кредите у износу већем од 10.000 ЕУР: три бланко сопствене менице корисника кредита и упис хипотеке и реда на земљиште или неку другу некретнину у корист банке и/или неко друго прихватљиво обезбеђење за банку

Друго прихватљиво обезбеђење за банку: јемство правног лица / предузетника; упис хипотеке и реда на земљиште или неку другу некретнину у корист банке; ручна залога уз полису осигурања винкулирану у корист банке

Пуштање кредита у коришћење: уплатом на наменски рачун корисника кредита или на рачун добављача
Депозит/учешће: без депозита и учешћа
Превремена отплата: без накнаде
ЕКС: од 15,25%

ДУГОРОЧНИ КРЕДИТИ

Намена: подизање пластеника, изградња стакленика, куповина система за наводњавање, товних грла, основног и матичног стада и јата, подизање вишегодишњих засада, изградња, реконструкција и адаптација пољопривредних објеката, изградња и куповина објеката и опреме за складиштење, дораду и прераду пољопривредних производа

Износ: у складу са кредитном способношћу, минимум 1.000 ЕУР

Рок отплате: до 84 месеца

Каматна стопа: 9,95% на годишњем нивоу, променљива

Накнада: 1,50% од износа кредита, једнократно пре пуштања кредита у коришћење

Грејс период: до 24 месеца

Кредитна способност: укупно годишње задужење до 50% укупног годишњег прихода умањеног за укупне

годишње финансијске обавезе

Отплата: у динарској противвредности ЕУР по средњем курсу НБС на дан доспећа ануитета; Аниутети могу бити месечни, тромесечни, шестомесечни, годишњи, а све у складу са наменом кредита и могућностима корисника кредита

Инструменти обезбеђења:

- За кредите до 10.000 ЕУР: три бланко сопствене менице корисника кредита и јемство регистрованог пољопривредног газдинства / запосленог физичког лица и/или неко друго прихватљиво обезбеђење за банку

- За кредите у износу већем од 10.000 ЕУР: три бланко сопствене менице корисника кредита и упис хипотеке и реда на земљиште или неку другу некретнину у корист банке и/или неко друго прихватљиво обезбеђење за банку

Друго прихватљиво обезбеђење за банку: јемство правног лица/предузетника, упис хипотеке и реда на земљиште или неку другу некретнину у корист банке, ручне залога уз полису осигурања винкулирану у корист банке

Пуштање кредита у коришћење: уплатом на наменски рачун корисника кредита или на рачун добављача

Депозит/учешће: без депозита и учешћа

Превремена отплата: 1% од износа превремено отплаћене главнице

ЕКС: од 10,48%

Дугорочни кредити за куповину механизације и опреме

Намена: куповина механизација и опреме за примарну и секундарну пољопривредну производњу

Износ: у складу са кредитном способношћу, минимум 1.000 ЕУР

Рок отплате: до 84 месеца

Каматна стопа: 9,95% на годишњем нивоу, променљива

Накнада: 1,50% од износа кредита, једнократно пре пуштања кредита у коришћење

Грејс период: до 12 месеци

Кредитна способност: укупно годишње задужење до 50% укупног годишњег прихода умањеног за укупне годишње финансијске обавезе

Отплата: у динарској противвредности ЕУР по средњем курсу НБС на дан доспећа ануитета; Аниутети могу бити месечни, тромесечни, шестомесечни или годишњи

Инструменти обезбеђења: три бланко сопствене менице корисника кредита и залога на предмету куповине уз каско осигурање и полису осигурања винкулирану у корист банке и/или неко друго прихватљиво обезбеђење за банку

Друго прихватљиво обезбеђење за банку: јемство физичког лица/регистрованог пољопривредног газдинства; јемство правног лица/предузетника; упис хипотеке и реда на земљиште или неку другу некретнину у корист банке

Пуштање кредита у коришћење: уплатом на наменски рачун корисника кредита или на рачун добављача

Депозит/учешће: минимум 20% у случају залоге на предмету куповине, односно без обавезног учешћа у случају другог прихватљивог обезбеђења за банку

Превремена отплата: 1% од износа превремено отплаћене главнице

ЕКС: од 10,48%

Дугорочни кредити за куповину земљишта

Намена: куповина земљишта

Износ: у складу са кредитном способношћу

Рок отплате: до 180 месеци

Каматна стопа: 8,75% на годишњем нивоу, променљива

Накнада: 1,50% од износа кредита, једнократно пре пуштања кредита у коришћење

Грејс период: без грејс периода

Кредитна способност: укупно годишње задужење до 50% укупног годишњег прихода умањеног за укупне годишње финансијске обавезе

Отплата: у динарској противвредности ЕУР по

средњем курсу НБС на дан доспећа ануитета; Шестомесечни или годишњи ануитети

Инструменти обезбеђења: пет бланко сопствених меница корисника кредита и упис хипотеке и реда на земљиште или неку другу некретнину у корист банке

Пуштање кредита: уплатом на рачун продавца

Депозит/учешће: минимум 20% учешћа

Превремена отплата: 1% од износа превремено отплаћене главнице

ЕКС: од 9,08%

CREDY BANKA AD KRAGUJEVAC



Краља Петра I 13, 34000 Крагујевац

Тел. + 381 34 335 617, 335 618

Факс + 381 34 331 370

www.credybanka.com

Credy Banka је међу 11 банака које су склопиле уговор са Министарством пољопривреде и Гаранцијском фондом за подстицај развоја за 2007. годину. Уговором су предвиђени краткорочни и дугорочни кредити за развој регистрованих пољопривредних газдинстава.

Credy Banka што се тиче пољопривредних кредита у понуди има:

- готовински кредит за улагања у сезонске радове и текућу турнус производњу пољопривредних газдинстава,
- кредите за улагање у сезонске радове и улагања у текућу турнус производњу за пољопривредна газдинства,
- кредите за регистрована пољопривредна газдинства по уговору о пословној сарадњи до 200.000,00 динара,
- кредите за куповину пољопривредне механизације, узгој стада, узгој квалитетних сточних грла и подизање пластеника.

Кредит за куповину пољопривредне механизације по уговору о пословној сарадњи

Депозит: 30% учешће за физичка лица која су у сталном радном односу и примају зараду преко Credy банке

Рок отплате: до 72 месеца

Каматна стопа: 11,52%

ЕКС: 12,40%

Рата: ЕУР

Инструменти обезбеђења: меница, менично овлашћење, ручна залога; хипотека са минималним износом 1:1,3; гаранција правног лица комитента банке

Напомена: Потребан је отворен наменски рачун само код Сређу Банке.

Кредит за регистрована пољопривредна газдинства по уговору о пословној сарадњи до 200.000,00

Депозит: без депозита

Рок отплате: до 24 месеца

Каматна стопа: 14,24%

ЕКС: 16,66%

Рата: ЕУР

Инструменти обезбеђења: меница, менично овлашћење, жирант

Напомена: Потребан је отворен наменски рачун само код Сређу Банке. Грејс период је три месеца са плаћањем интеркаларне камате. Пренос средства је жирантним путем.

Кредити за куповину пољопривредне механизације за дугогодишње засаде, узгој стада, узгој квалитетних сточних грла и за подизање пластеника

Депозит: без депозита

Рок отплате: до 72 месеца

Каматна стопа: 15,62%

ЕКС: 16,55%

Рата: ЕУР

Инструменти обезбеђења: меница, менично овлашћење, жирант, хипотека, залога

Кредити за улагање у сезонске радове и улагања у текућу турнус производњу за пољопривредна газдинства

Депозит: без депозита

Рок отплате: до 12 месеци

Каматна стопа: 18,45%

ЕКС: 23,39%

Рата: РСД

Инструменти обезбеђења: меница, менично овлашћење, жирант

Напомена: Потребан је отворен наменски рачун само код Сређу Банке.

Кредити за куповину пољопривредне механизације по уговору о пољопривредној сарадњи

Депозит: 30% учешће за запослена физичка лица која су у сталном радном односу и примају зараду преко банке

Рок отплате: 72 месеца

Каматна стопа: 11,52%

ЕКС: 12,40%

Рата: ЕУР

Инструменти обезбеђења: меница, менично овлашћење, ручна залога

Напомена: Без депозита и учешћа, отворен наменски рачун и средства се преносе жирално.

Краткорочни кредити за пољопривредна газдинства се одобравају физичким лицима уписаним у Регистар, за подстицај развоја мањих газдинстава, за куповину средстава за припрему сетве као и неопходних инпута за пољопривредну производњу, зависно од величине регистрованог пољопривредног земљишта, односно другог земљишта и грађевинске целине површине.

Износ: до 1 хектара износ до 12.000 РСД

1-5 хектара износ до 60.000 РСД

5-10 хектара износ до 240.000 РСД

Рок отплате: 12 месеци

Каматна стопа: 5% годишње и 1% провизије, без валутне клаузуле.

Грејс период: годину дана.

Камата се заједно са припадајућом главницом враћа по истеку рочности кредита, а провизија се наплаћује једнократно пре пуштања кредита у течај.

Начин отплате укупан износ дуг, главница са припадајућом каматом, враћа се по истеку рочности кредита.

МЕТАЛС БАНКА АД НОВИ САД



Стражиловска 2, 21000 Нови Сад

Тел. + 38 021 488 44 00

METALS BANKA www.metals-banka.co.yu

Металс-Банка АД Нови Сад успешно послује од 1990. године, када је основана од стране 37 предузећа металског комплекса. Пружајући све врсте банкарских услуга кроз разгранату пословну мрежу, Банка своју пословну политику усмерава на стимулацију развоја предузетништва, привреде и пољопривреде и унапређење и обогаћивање услуга намењених становништву.

Кредити уз субвенцију камате за пољопривредно - прехранбено производњу

Кредити за пољопривредно-прехранбено производњу уз субвеницију камате од стране Републике Србије се одобравају без девизне клаузуле, без учешћа, без депозита и без накнаде.

Износ: од 50.000,00 до 500.000,00 РСД

Основ за добијање кредита:

- регистровано пољопривредно газдинство-најмање 12 месеци;
- старост: минимум 21 година, максимум (по отплати) 70 година;
- промет по наменском текућем рачуну у Банци
- (про)фактура или Уговор по коме се уплаћују средства

Рок отплате: Кредити се одобравају на период до годину дана

Камата: НКС 15,00 %; ЕКС 15,00% (субвенција РС 10,00%)

Намена: обављање пољопривредне-прехранбене производње

Отплата: једнократно

Инструменти обезбеђења:

- 1 жирант

- 2 менице – потписане од стране корисника и жиранта
- кредитна способност зависи од вредности имовине и промета по рачуну

Потребна документација:

- профактура или уговор о куповини
- обрасци из Банке
- фотокопије личних карата (обе стране) за дужника и жиранта
- 2 менице
- последњи рачун за телефон
- пореско решење за имовину
- потврда да су измирене пореске обавезе

Кредити за обављање регистроване пољопривредне делатности

Кредити за обављање регистроване пољопривредне делатности се одобравају уз примену валутне клаузуле.

Износ: од 50.000,00 до 450.000,00 РСД

Основ за добијање кредита:

- регистровано пољопривредно газдинство
- старост: минимум 21 година, максимум (по отплати) 70 година;
- промет понаменском текућем рачуну у Банци
- измирене пореске обавезе
- осигурање усева, плодова, основног стада и стоке уз винкулацију полисе осигурања у корист Банке

Рок отплате: до 12 месеци

Депозит: 30% девизног депозита

Камата: НКС 15,00 %; ЕКС * 20,47% ; ЕКС ** 19,79%

(* месечни ануитет, ** тромесечни ануитет)

Накнада: 2% приликом пуштања кредита и укључена је у износ ЕКС

Намена: за обављање регистроване пољопривредне делатности

Отплата: у месечним или тромесечним ануитетима

Инструменти обезбеђења:

- 2 кредитно способна жиранта
- 1 меница – потписане од стране корисника и жираната

- винкулација полисе осигурања усева, плодова, основног стада и стоке у корист Банке

Потребна документација:

- обрасци из Банке
- фотокопије личних карата (обе стране) за дужника и жиранте
- 1 меница
- пореско решење за имовину
- потврда да су измирене пореске обавезе
- копије важећих полиса осигурања усева, плодова, основног стада и стоке
- изјава којом се доказује наменско коришћење средстава

NLB Continental banka

NLB  Continental banka

Трг Младенаца 1- 3,
21000 Нови Сад
Тел. + 381 21 6615 500
Факс + 381 21 6616 560
www.cont.co.yu

NLB Continental banka је чланица NLB групе, која представља највећу банкарско-финансијску групацију у Словенији. Широку пословну мрежу NLB Continental banke чине 73 експозитуре и филијале у највећим комерцијалним центрима у Војводини и у Београду. NLB Continental banka a.d. Нови Сад послује као банка универзалног типа, што значи да у својој понуди има широк асортиман банкарских производа за корпоративне и индивидуалне клијенте у складу са њиховим потребама, захтевима и очекивањима. Најважнији задатак у 2008. години је припрема за спајање са другом банком чланицом NLB Групе у Србији – NLB LNB банком. Разлога за овакав потез има много. Нова банка ће покривати територију целокупне Србије, тако да ће клијенти банке широм земље моћи да користе комплетне банкарске услуге NLB банке.

За пољопривреднике који су заинтересовани за наше кредитне производе, а имају регистрована пољопривредна газдинства, важно је да све активности које су везане за премије или откуп пољопривредних производа, реализују искључиво преко наменског текућег рачуна отвореног у NLB Continental banci, што утиче на њихову кредитну способност. Уз отворен наменски текући рачун пољопривредник добија и Visa Electron картицу, коју може користити за подизање готовине на банкоматима за плаћање на продајним местима која су опремљена ПОС-уређајима.

Средства обезбеђења:

- акцептирана меница са једним кредитно способним жирантом
- менично јемство правног или физичког лица

- ручна залога првог реда
- хипотека

Кредитна способност жираната и солидарног јемца (физичко лице)

- месечна рата до 30% нето примања у тренутку одобрења кредита

Напомена

Рата кредита не може бити мања од 20 ЕУР.

Сви наменски кредити се одобравају на основу предрачуна или овереног купопродајног уговора од правног или физичког лица.

Додатне погодности за кориснике кредита

Динамика отплате: месечни, тромесечни, полугодишњи ануитети омогућују планирање пољопривредне производње за дужи временски период.

Отплата ануитета: може се реализовати и без доласка пољопривредника у банку и то помоћу аутоматизованог трајног налога који је везан за основни текући рачун пољопривредника. На овај начин пољопривредник обавља своје делатности, а Банка води рачуна о отплати ануитета

Рефинансирање: банка одобрава рефинансирање кредита одобрених у другим банкама по свим врстама производа, према наменама које су дефинисане у оквиру производа за пољопривреднике.

Долазак на газдинство: Банка ће помоћи пољопривреднику у свим активностима које се реализују пре одобрења кредита, прикупљање документације, одабир оптималног решења за кредитирање, што укључује и долазак у посету комерцијалисте пољопривредном газдинству. Ово је једини начин који омогућује сагледавање снаге пољопривредног газдинства, на основу чега је могуће донети одлуку о одобрењу кредита.

Коришћење кредита: У одређеним производима (дугорочни кредити) омогућена је готовинска исплата на текући рачун до дефинисаног процента (од 20-30%). Ова исплата ће омогућити пољопривреднику плаћање услуга које су повезане са одређеном наменом.

ТИПОВИ ПОЉОПРИВРЕДНИХ КРЕДИТА NLB CONTINENTAL БАНКЕ:

Краткорочни динарски кредит

Минимални износ кредита: 10.000,00 РСД

Рок отплате: 6-12 месеци

Каматна стопа: 23,00%

Накнада: 1,60%

Отплата: месечни ануитети

Динарски кредит за финансирање биљне и сточарске производње

Минимални износ кредита: 10.000,00 РСД

Рок отплате: 6-18 месеци

Каматна стопа: 23,00%

Накнада: 1,50%, 1,60%, 1,80%

Отплата: тромесечни ануитети

Дугорочни кредит за финансирање вишегодишњих биљних засада

Минимални износ кредита: 500 ЕУР

Рок отплате: 13-60 месеци

Каматна стопа: 6М еурибор+7,60%

Накнада: 1,50%, 1,60%

Отплата: месечни, тромесечни и шестомесечни ануитети

Дугорочни кредит за набавку и формирање основног стада

Минимални износ кредита: 500 ЕУР

Рок отплате: 13-42 месеца

Каматна стопа: 6М еурибор+7,60%

Накнада: 1,50%, 1,60%

Отплата: месечни, тромесечни и шестомесечни ануитети

Дугорочни кредит за изградњу пољопривредног објекта

Минимални износ кредита: 1.000 ЕУР

Рок отплате: 13-84 месеца

Каматна стопа: 6М еурибор+7,60%

Накнада: 1,50%

Отплата: месечни, тромесечни и шестомесечни ануитети

Дугорочни кредит за куповину пољопривредног земљишта

Минимални износ кредита: 1.000 ЕУР

Рок отплате: 13-96 месеци

Каматна стопа: 6М еурибор+7,50%

Накнада: 1,40%

Отплата: месечни, тромесечни и шестомесечни ануитети

Дугорочни кредит за куповину пољопривредне механизације

Минимални износ кредита: 1.000 ЕУР

Рок отплате: 13-84 месеца

Каматна стопа: 6М еурибор+7,50%

Накнада: 1,25%

Отплата: месечни, тромесечни и шестомесечни ануитети

OPPORTUNITY BANKA A.D. NOVI SAD



Opportunity Bank
Za život prepun mogućnosti!

Булевар ослобођења 2а,
21000 Нови Сад
Тел. + 381 21 530 111
Факс + 381 21 4893 123
e-mail: office@obs.rs
www.obs.rs

Пољопривредна производња спада у једну од најтежих и најнеизвеснијих, пуно чинилаца утиче на њу, а потребно је чекати више месеци, па и целу годину на резултате. Да би производња била успешна, пољопривреднику треба много тога: добри временски услови, земља, машине, репроматеријал или одговарајући објекти за стоку. Све осим времена може да се оствари новцем – а за то је ту Opportunity banka. Флексибилно обезбеђење кредита чине физичка лица као жиранти, овлашћења или менице фирми и залог на покретну и непокретну имовину, уз могућност прилагођавања плана отплате клијентовом пословању (нестандардни план отплате кредита).

Намена кредита:

- за обртна средства-куповину семена, ђубрива, заштитних средстава, нафте, сточне хране и садница у воћарству и повртарству
- куповина сточног фонда
- куповина нове и половне механизације или плаћање ПДВ-а или учешћа за лизинг у другим кућама
- куповина земље
- исплата аренде
- изградња и реновирање објеката
- куповина и постављање стакленика, пластеника

1. Микро пољопривредни кредити

Карактеристике кредита у еврима:

Износ: од 500 до 10.000 ЕУР (у динарској противвредности)

Рок отплате: од 3 до 60 месеци

Камата на остатак дуга: 20 - 24 % годишње

Накнада: 2 %

Карактеристике кредита у динарима:

Износ: од 50.000 до 900.000 РСД

Рок отплате: од 3 до 24 месеца

Камата на остатак дуга: 24 % годишње

Накнада: 2 %

2. Развојни пољопривредни кредити

Намењени су предузетницима и правним лицима у сектору пољопривреде, као и земљорадничким задругама и индивидуалним пољопривредним произвођачима.

Карактеристике кредита у еврима:

Износ: од 10.000 до 200.000 ЕУР (у динарској противвредности)

Рок отплате: од 3 до 96 месеци

Грејс период: на отплату главнице до 8 месеци

Камата на остатак дуга: 12 - 24 % годишње

Накнада: 0,5 – 2,5 %

Карактеристике кредита у динарима:

Износ: од 900.000 до 8.000.000 РСД

Рок отплате: од 3 до 24 месеца

Камата на остатак дуга: 18 - 24 % годишње

Накнада: 0,5 – 1,5 %



Булевар ослобођења 80,
21000 Нови Сад
Тел. +381 21 48 00 000
Факс + 381 21 48 000 32
e-mail: callcenter@otpbanka.rs
www.otpbanka.rs

ОТП банка Србија је чланица међународне ОТП групе, водеће финансијске институције у Мађарској, која је, кроз своје супсидијаре у Бугарској, Хрватској, Црној Гори, Русији, Румунији, Словачкој и Украјини, постала кључни играч на банкарском тржишту Централне и Источне Европе. ОТП група тренутно услужује око 11 милиона клијената у 9 земаља, са око 33 хиљаде запослених и око 1500 филијала.

Кредити за обртна средства

Износ: до 25.000 ЕУР;

Рок отплате: за физичка лица до 12 месеци; за предузетнике и мала предузећа до 24 месеца;

Намена: набавка семена, вештачког ђубрива, средстава за заштиту биља, горива, финансирање сточарске производње и сл.;

Валута: у динарима без валутне клаузуле (физичка лица); у динарима без валутне клаузуле и у динарима са валутном клаузулом у ЕУР (предузетници и мала предузећа);

Отплата: месечно, квартално, полугодишње или годишње.

Каматна стопа: ЕКС од 29% годишње за физичка лица, ЕКС од 23,57% годишње за предузетнике и мала предузећа

Инструменти обезбеђења: менице правног лица или уговорно овлашћење или менично овлашћење.

Инвестициони кредити

Износ кредита: до 100.000 ЕУР за физичка лица, до 200.000 ЕУР за предузетнике и мала предузећа;

Рок отплате: до 120 месеци (куповина обрадивих површина и реконструкција објеката), до 60 месеци (куповина механизације, возила за обављање делатности, садница, пластеника, основног стада и сл.);

Валута: у динарима са валутном клаузулом у ЕУР;

Отплата: месечно, квартално, полугодишње или годишње;

Грејс период: до 12 месеци.

Каматна стопа: ЕКС од 14,28% годишње за физичка лица, ЕКС од 10,60% годишње за предузетнике и мала предузећа

Инструменти обезбеђења: менице правног лица или уговорно овлашћење или менично овлашћење

Дозвољено прекорачење по наменском текућем рачуну (Овердрафт)

Износ: у висини од 10% шестомесечног промета оствареног преко рачуна у ОТП банци, односно до 5% шестомесечног промета оствареног преко рачуна у другој банци;

Рок важности: до 6 месеци

Камата: 2% месечно (плаћање камате само на онај износ новца и за оне дане када је коришћена позајмица

ПОЉОПРИВРЕДНА БАНКА АГРОБАНКА А.Д. БЕОГРАД



Сремска 3-5, 11000 Београд
Тел. + 381 11 2021 000
Факс + 381 11 328 1408
e-mail: pr@agrobanka.co.yu
www.agrobanka.co.yu

Агробанка је по традицији, пословном опредељењу, и политици пласмана финансијских средстава аграру (наменски рачуни, кредити, депозити, инвестициона улагања) водећа банка у Србији. Њено име асоцира на стабилног пословног партнера код пољопривредних произвођача и прерађивача пољопривредних производа. Као активни учесник у кредитирању пољопривреде, Агробанка, већ годинама уназад, велики део сопствених средстава одобрених привреди усмерава управо ка пољопривредним газдинствима: у 2005. години 38.4% од укупно одобрених кредита привреди, 2006. године 41.5%, план за 2007. годину је око 43%.

Краткорочни кредити за текућу пољопривредну производњу

Рок отплате: од 6 до 12 месеци

Износ: у зависности од процене инструмената обезбеђења, чија вредност мора бити утврђена најмање у висини кредита увећаног за трошкове финансирања

Каматна стопа: динарски модел - од референтна каматна стопа + 2%

валутни модел од - 10% годишње

ЕКС: динарски модел - од 18,96%

валутни модел - од 11,12 %

Отплата: у једнаким тромесечним, шестомесечним или годишњим ануитеима

Инструменти обезбеђења - обавезно за све кориснике

- меница и менично овлашћење и административна забрана и/или трајни налог

- додатно (према износу и категорији корисника

кредита) – избор једног од инструмената обезбеђења прихватљив за Агробанку

Дугорочни кредити за инвестициона пољопривредна улагања

Рок отплате: до 10 година

Износ: у зависности од процене инструмената обезбеђења, чија вредност мора бити утврђена најмање у висини кредита увећаног за трошкове финансирања

Каматна стопа: динарски модел - од референтна каматна стопа + 2%

валутни модел од - 10% годишње

ЕКС: динарски модел - од 18,08%

валутни модел - од 10.26 %

Отплата: у једнаким тромесечним, шестомесечним или годишњим ануитеима

Инструменти обезбеђења: - обавезно за све кориснике

- меница и менично овлашћење и административна забрана и/или трајни налог

- додатно (према износу и категорији корисника кредита) – избор једног од инструмената обезбеђења прихватљив за Агробанку

Кредити са субвенционисаном каматом и учешћем Министарства пољопривреде

- **Краткорочни динарски кредити са субвенционисаном каматом од стране Министарства пољопривреде**

Рок отплате: 12 месеци

Износ: према кредитној способности клијента а највише до 500.000 динара

Каматна стопа: од 12% годишње - 2,00% пољопривредно газдинство

- 10% Министарство пољопривреде

ЕКС: од 13,13%

Отплата: једнократна

Инструменти обезбеђења: - обавезно за све кориснике

- меница и менично овлашћење и административна забрана и/или трајни налог

- додатно (према износу и категорији корисника кредита) – избор једног од инструмената обезбеђења прихватљив за Агробанку

Дугорочни кредити са учешћем Министарства пољопривреде са валутном клаузулом (ЕУР)

Рок отплате: од 3 до 10 година

Износ: према кредитној способности клијента, најмање 5.000 ЕУР, а највише 300.000 ЕУР

Каматна стопа: од 10% годишње

ЕКС: од 10,26%

Отплата: у једнаким тромесечним, шестомесечним или годишњим ануитеима (грејс период од 1 до 3 године)

Инструменти обезбеђења: - обавезно за све кориснике

- меница и менично овлашћење и административна забрана и/или трајни налог

- додатно (према износу и категорији корисника кредита) – избор једног од инструмената обезбеђења прихватљив за Агробанку

Кредити по Уговору о пословној сарадњи

- **Кредити за набавку репроматеријала (ђубрива, семенске робе, средстава за заштиту биља)**

Рок отплате: од 12 месеци (укључује грејс период)

Износ: лимитиран бонитетом корисника кредита

Каматна стопа: 8,00% годишње

ЕКС: од 8,71%

Отплата: у једнаким месечним ануитетима

Инструменти обезбеђења: хипотека, јемство, залога и најмање једна потписана сопствена меница са меничним овлашћењем

Кредити за набавку механизације

Рок отплате: од 12 до 60 месеци са грејс периодом до 12 месеци

Износ: кредитној способности клијента и профактури

Каматна стопа: од 8% годишње

ЕКС: од 8,99%

Инструменти обезбеђења: - за пољопривредне произвођаче: хипотека, меница и овлашћење за наплату

- за кооперанте: јемство клијента Агробанке, осигурање од основних ризика, меница

PRO CREDIT BANKA A.D.



Булевар деспота Стефана 68ц,
11000 Београд
Тел. + 381 11 2077 906
Инфо тел. 0 700 700 000
Факс + 381 11 2077 905
e-mail: info@procreditbank.rs
www.procreditbank.rs

Pro Credit банка се у пословима кредитирања фокусира на сегмент мале привреде и пољопривреде, будући да управо они највише доприносе развоју целокупне привреде и отварају највећег броја нових радних места. Будући да посебну пажњу поклања развоју пољопривреде и афирмисању значаја пољопривредне производње, Pro Credit банка у својој понуди кредитних производа има **ПроАгро** кредите који су посебно прилагођени потребама породичних пољопривредних газдинстава, пољопривредних предузећа и задруга. Како би изашла у сусрет свим захтевима пољопривредника, банка може да им понуди различите моделе кредита:

- Краткорочне динарске кредите намењене куповини репроматеријала (семена, ђубрива, горива, пестицида, сточне хране)
- Дугорочне наменске динарске и индексирани кредите намењене куповини механизације, основног стада, опреме, проширењу воћарско-виноградских засада и др.
- Кредите за изградњу, доградњу и куповину пољопривредних објеката намењених изградњи стаја, силоса, млекара, хладњача, стакленика итд.
- ПроАгро Имање, кредите намењених куповини пољопривредног земљишта
- ПроАгро кредити субвенционисани од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Неиндексирани кредити (динарски)

ПроАгро 1 кредити

Износ: 250 – 10.000 ЕУР

Рок отплате: 36 месеци

Каматна стопа: од 1,50% месечно на остатак дуга

Интервал одобрења кредита: 1 дан

Накнада: 2,00% једнократно од износа одобреног кредита

Посебни услови за одобрење кредита: Намењени су регистрованим пољопривредним произвођачима који су уједно постојећи клијенти ProCredit банке као и регистрованим пољопривредним произвођачима који најмање три месеца раде платни промет или су се обавезали да ће пребацити део платног промета на свој рачун у ProCredit банци.

Напомена: Без жираната, депозита и додатног обезбеђења кредита.

ЕКС: зависи од рока на који је исплаћен кредит и креће се од 21,62%

ПроАгро Инстант кредити

Износ: 250 – 10.000 ЕУР

Рок отплате: до 60 месеци

Каматна стопа: од 1,90% месечно на остатак дуга

Интервал одобрења кредита: до 2 дана

Накнада: 2,00% једнократно од износа одобреног кредита

Посебни услови за одобрење кредита: пољопривредни произвођач који се баве пољопривредном производњом најмање 12 месеци

Инструменти обезбеђења: Без жираната, депозита и додатног обезбеђења кредита за све регистроване пољопривреднике који већи део профита остварују из пољопривреде.

ЕКС: зависи од рока на који је исплаћен кредит и креће се у распону од 26,99%

ПроАгроСпринт кредити

Износ: 10.001 – 25.000 ЕУР

Рок отплате: до 84 месеца

Каматна стопа: од 1,80 % месечно на остатак дуга

Интервал одобрења кредита: до 3 дана

Накнада: 2,00% једнократно од износа одобреног кредита

Посебни услови за одобрење кредита: пољопривредни произвођачи који се баве пољопривредном делатношћу најмање 12 месеци

Напомена: Без депозита;

Инструменти обезбеђења: Могућност избора средства обезбеђења између жиранта и/или залога (покретна и/или непокретна имовина)

ЕКС: зависи од рока на који је исплаћен кредит и креће се у распону од 25,20%

ПроАгро Партнер кредити

Износ: 25.001 – 800.000 ЕУР

Рок отплате: до 60 месеци

Каматна стопа: од 1,50% месечно на остатак дуга

Интервал одобрења кредита: до 5 дана

Накнада: 2,00% једнократно од износа одобреног кредита

Посебни услови за одобрење кредита: регистровани пољопривредни произвођач

Напомена: Без депозита; потребан је један кредитно способан жирант.

Инструменти обезбеђења: Могућност избора средства обезбеђења између жиранта и/или залога (покретна и/или непокретна имовина)

ЕКС: зависи од рока на који је исплаћен кредит и креће се у распону од 21,00%.

Индексирани кредити (ЕУР)

ПроАгро Партнер кредити

Износ: 25.000 – 800.000 ЕУР

Рок отплате: од 61 до 84 месеци

Каматна стопа: од ЕУРИБОР + 6,10% (годишња камата)

Интервал одобрења кредита: до 5 дана

Накнада: 1,00-1,50% једнократно од износа одобреног кредита

Посебни услови за одобрење кредита: регистровани пољопривредни произвођачи

Напомена: Без депозита; потребан је један кредитно способан жирант.

Инструменти обезбеђења: Могућност избора средства обезбеђења између жиранта и/или залога (покретна и/или непокретна имовина)

ЕКС: зависи од рачности одобреног кредита, бонитета корисника кредита и постојеће сарадње са банком и креће се од 12,38%.

ПроАгро имање

Износ: 3.000 € – 800.000 ЕУР

Рок отплате: 120 месеци за износе 3.000 - 10.000 ЕУР

180 месеци за износе 10.001 - 25.000 ЕУР

240 месеци за износе \geq 25.001 ЕУР

Каматна стопа: од ЕУРИБОР + 6.50 % (годишња камата)

Интервал одобрења кредита: до 5 дана

Накнада: 1,00% једнократно од износа одобреног кредита

Посебни услови за одобрење кредита: регистровани пољопривредни произвођачи и обављање 100% платног промета преко PROCREDIT BANK

Напомена: Банка може захтевати осигурање имовине која се ставља под хипотеку и осигурања живота клијента.

Могућност коришћења једне године одложене отплате

Инструменти обезбеђења: Један кредитно способан жирант, хипотека првог реда на земљиште које је предмет куповине у односу 1:1. Додатна залога до односа 1:1,2 може бити остало сопствено земљиште или нека друга непокретност (кућа или стан) или учешће од 20%

ЕКС: зависи од рачности одобреног кредита, бонитета корисника кредита и постојеће сарадње са банком и креће се од 12,64%.

Кредити за куповину, изградњу и доградњу пољопривредних објеката

Износ: минималан износ кредита 10.000 ЕУР

Рок отплате: 180 месеци

Каматна стопа: модел са депозитом: од ЕУРИБОР + 6,00% (годишња камата)

Модел са учешћем: од ЕУРИБОР + 6,50% (годишња камата)

Интервал одобрења кредита: до 5 дана

Накнада: 1,00% -1,50% једнократно од износа одобреног кредита

Учешће или депозит: 0-20%

Посебни услови за одобрење кредита: регистровани пољопривредни произвођач који се бави пољопривредном прооизводњом најмање 2 године

Напомена: Банка може захтевати осигурање имовине која се ставља под хипотеку и осигурања живота клијента.

Могућност коришћења једне године одложене отплате

Инструменти обезбеђења: За кредите са роком преко 60 месеци обезбеђење је оверена заложна изјава на имовини која је предмет куповине или на некој другој непокретности (земља кућа, стан) са уписом у земљишне књиге. За кредите са роком отплате до 60 месеци клијенту је остављена могућност избора средства обезбеђења између жиранта и/или залога који може бити покретна или непокретна имовина. Однос кредита и вредности непокретности која се даје као обезбеђење мора бити минимум у сразмери 1:1

ЕКС: зависи од рока на који је исплаћен кредит, бонитета корисника кредита, постојеће сарадње са банком и да ли је кредит са депозитом или учешћем, и креће од 12,10%.

Дугорочни ПроАгро кредити субвенционисани од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде

Износ: од 5.000 - 300.000 ЕУР

Рок отплате: 36,48, 60 месеци

Каматна стопа: од 0,92% месечно на остатак дуга

Интервал одобрења кредита: до 5 дана

Накнада: 1% једнократно од износа одобреног кредита

Посебни услови за одобрење кредита: регистровани пољопривредни произвођачи који се баве пољопривредном производњом најмање 1 годину

Министарство пољопривреде учествује у кредиту са:

- 15% износа главнице за подизање вишегодишњих засада засада винове лозе и језграстих воћних врста,
- 20% износа главнице за изградњу и куповину система за наводњавање
- 12% износа главнице за све остале активности везане за обављање пољопривредне и прехрамбене производње

Напомена: Обавеза коришћења једне године одложене отплате. Кредит се отплаћује у једнаким тромесечним ратама.

Инструменти обезбеђења:

- За кредите износа до 10.000€ без жираната, депозита и додатног обезбеђења кредита за све регистроване пољопривреднике који већи део профита остварују из пољопривреде.

- За кредите износа од 10.001€ - 25.000€ могућност избора средства обезбеђења између жиранта и/или залога (покретна и/или непокретна имовина)

- За кредите износа од 25.001-300.000€ могућност избора средства обезбеђења између жиранта и/или залога (покретна и/или непокретна имовина)

ЕКС: зависи од рока на који је исплаћен кредит и креће се у распону од:12.37%

Посебна погодност за клијенте који користе динарске, односно неиндексиране кредите је чињеница да на њих не утиче кретање евра, каматне стопе су фиксне и висина рате у динарима је иста за цео период отплате кредита.

Осим наведених кредита, пољопривредницима су на располагању и остали кредитни производи, као што су ПроАктив комфор кредити - кредити за реконструкцију, адаптацију и реновирање стамбеног простора, стамбени кредити и кредити за уштеду енергије.

Банка предузећима може да понуди и:

- банкарске гаранције (којом се банка обавезује

према Кориснику гаранције да ће му у случају да Налогодавац не испуни обавезу о доспелости измирити обавезу уз испуњење услова из уговора о гаранцији)

- документарне акредитиве (који представљају неопозиву обавезу Банке да ће извршити плаћање кориснику акредитива уз презентацију докумената – фактуре или транспортног документа у складу са условима акредитива)
- писма о намерама (које представља обавезујућу изјаву банке да ће издати гаранцију уколико су задовољени одређени предуслови основног посла, или необавезујућу изјаву банке да ће издати гаранцију уколико су задовољени одређени предуслови и уколико клијент испуни услове предвиђене пословном политиком банке у тренутку издавања гаранције)

За све ове производе, провизија се обрачунава квартално и износи:

обрада захтева (само за непокривене): 0,10%, минимално 2.500 динара

отварање акредитива: 0,30% до 1,0% (непокривени), минимално 2500 динара

ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д.



Булевар краља Александра 70,
11000 Београд
Тел. + 381 11 3816 55
e-mail: office@pbb-banka.com
www.pbbad.com

Привредна Банка Београд а.д. је у складу са својом пословном политиком и плановима за 2008. годину у понуду банкарских производа уврстила и пољопривредне кредите. После испитивања тржишта ПББ Банка је одлучила да крене са кредитирањем пољопривредних произвођача и на тај начин им могући да лакше одрже и прошире своју производњу (сервисирају текуће пословање), да обнове механизацију, купе опрему, реконструишу старе и изграде нове објекте, купе обрадиво пољопривредно земљиште. Кредити се одобравају регистрованим пољопривредним газдинствима.

Предуслови за одобравање пољопривредних кредита

- Регистровани пољопривредни произвођачи (резиденти, пунолетна физичка лица).
- Пословање у пољопривреди минимум 12 месеци.
- Минимум 3 биљне културе, или две врсте сточарских производа.
- Последња рата кредита мора бити отплаћена пре навршених 65 година старости.
- Кредитна способност.

Потребна документација

- ЛК клијента,
- регистрација газдинства,
- решење о порезу на катастарски приход,
- уверење о плаћеном порезу, или уверење да није порески обвезник уколико није власник пољ. земљишта,
- профактура или купопродајни уговор (за наменске кредите),

- документација потребна за успостављање
- средстава обезбеђења, по потреби, у зависности од типа кредита.

ТИПОВИ ПОЉОПРИВРЕДНИХ КРЕДИТА ПББ БАНКЕ

Краткорочни кредити за обртна средства

Намена: куповина семенске робе, горива, ђубрива, заштитних хемијских средстава, резервних делова, сточне хране, стоке за тов и осталих инпута у пољ. производњи

Износ: од 300 ЕУР (РСД или индексирани у ЕУР)

Рок отплате: до 12 месеци

Каматна стопа: 1,8% месечно за РСД или 1,5% месечно за ЕУР, фиксно

Грејс период: 3 месеца

Отплата: могућност тромесечних рата

Инструменти обезбеђења: 2 менице клијента до износа 10.000 ЕУР

Дугорочни кредити за обртна средства

Намена: проширења постојеће производње, са наменом куповине семенске робе, горива, ђубрива, заштитних хемијских средстава, резервних делова, сточне хране, стоке за тов и осталих инпута у пољ. производњи

Износ: од 300 ЕУР (индексирани у ЕУР)

Рок отплате: до 24 месеца

Каматна стопа: 1,5% месечно, фиксно

Грејс период: 3 месеца

Отплата: могућност тромесечних рата

Инструменти обезбеђења: 2 менице клијента до износа 10.000 ЕУР

Дугорочни кредити за куповину основног стада

Намена: куповина приплодног материјала и основних средстава у сточарству (крава, јуница, крмача, назимица, оваца, коза, кока носилца - матичних и комер-

цијалних јата, пчелињих друштава и сл.).

Износ: од 300 ЕУР (индексирани у ЕУР)

Рок отплате: до 60 месеци, у зависности од износа

Каматна стопа: 1,25% месечно, фиксно

Грејс период: 3 месеца

Отплата: могућност тромесечних рата

Инструменти обезбеђења: 2 менице клијента до износа 10.000 ЕУР

Дугорочни кредити за куповину механизације и опреме

Намена: куповина погонске и прикључне механизације (нове или половне), стакленика, пластеника, система за наводњавање и других видова опреме у пољопривреди.

Износ: од 300 ЕУР (индексирани у ЕУР)

Рок отплате: до 72 месеца, у зависности од износа

Каматна стопа: 1,25% месечно, фиксно

Грејс период: 3 месеца

Отплата: могућност тромесечних рата

Учешће: 20% за нову механизацију (трактори, комбајни и сл.) или јемац уместо учешћа

Инструменти обезбеђења: 2 менице клијента и залога на механизацији (трактори, комбајни и сл.)

Дугорочни кредити за изградњу/реконструкцију објеката, куповину пословног простора

Намена: финансирање изградње/реконструкције постојећих објеката у пољопривреди и куповине нових (штала, силоса, складишта, хладњача и сл.).

*индексирани у ЕУР

Рок отплате: до 120 месеци, у зависности од износа

Каматна стопа: 8,80% годишње + 6М ЕУРИБОР

Грејс период: 6 месеци

Отплата: могућност тромесечних рата

Инструменти обезбеђења: 2 менице клијента и хипотека на непокретност

Дугорочни кредити за куповину пољопривредног земљишта и газдинстава

Намена: финансирање куповине обрадивог пољопривредног земљишта и пољопривредних газдинстава.

*индексирани у ЕУР

Рок отплате: до 120 месеци, у зависности од износа

Каматна стопа: 8,80% годишње + 6М ЕУРИБОР

Грејс период: 6 месеци

Отплата: могућност тромесечних рата

Инструменти обезбеђења: 2 менице клијента и хипотека на непокретност

ПРИВРЕДНА БАНКА А.Д. ПАНЧЕВО



Трг Слободе 2-6, 26000 Панчево

Тел: + 381 13 305-700, 344-555

Факс: + 381 13 343-050, 343-077

e-mail: pbp@pbp.rs

www.pbp.rs

Привредна банка а.д. Панчево је регионална бан-ка, која је своје пословање ставила у функцију подршке развоју привреде јужнобанатског региона. Ова банка одобрава дуговорочне и краткорочне готовинске кредите физичким лицима власницима полопривредних газдинстава која су уписана у Регистар пољопривредних газдинстава.

Краткорочни пољопривредни готовински кредит

Износ: у зависности од површине у хектарима:

- од 1 до 5 – 1.250 ЕУР
- од 5 до 10 – 2.500 ЕУР
- преко 10 – 3.750 ЕУР

Рок отплате: 12 месеци

Каматна стопа: 14,95%

ЕКС: 17,90% (ЕКС је израчуната за претпостављени износ кредита од 300.000,00 РСД)

Накнада: 2%

Отплата: месечни ануитети

Краткорочни кредити за пољопривредно-прехранбену производњу (са субвенционисаном каматом)

Износ: у зависности од површине у хектарима:

- до 5 – 150.000,00 РСД
- од 5 до 10 – 300.000,00 РСД
- преко 10 – 500.000,00 РСД

Рок отплате: 12 месеци

Каматна стопа: 14,75%

ЕКС: 15,00% (Пољопривредно газдинство враћа кредит са ефективном каматном стопом од 5%, а Министарство пољопривреде плаћа ефективну каматну стопу од 10%)

Отплата: месечни ануитети

Дугорочни пољопривредни кредит

Износ: у зависности од површине у хектарима:

- од 5 до 7 – 6.250 ЕУР
- од 7 до 12 – 12.500 ЕУР
- преко 12 – 18.750 ЕУР

Рок отплате: 12 - 60 месеци

Каматна стопа: 13,95%

ЕКС: 14,85% (ЕКС је израчуната за претпостављени износ кредита од 1.500.000,00 РСД)

Накнада: 2%

Отплата: тромесечни ануитети

Краткорочни кредити:

- за ратарску и сточарску производњу
- за финансирање извоза

Врста клијента: мала и средња предузећа и предузетници

Намена: финансирање пољопривредне производње, финансирање залиха пољопривредних и индустријских производа, финансирање извоза робе и финансирање осталих намена

Износ: у зависности од кредитне способности и бојитета клијента

Валута: динари и динари са валутном клаузулом (ЕУР), конвертибилне валуте

Рок отплате: до 12 месеци

Каматна стопа: - од 10-22% за динарске кредите
- од 8-20% за динарске кредите са валутном клаузулом

ЕКС: 12,41-24,91% за динарске кредите
9,25-21,63% за динарске кредите са валутном клаузулом

* Ефективна каматна стопа је израчуната за претпостављени износ кредита од 1.000.000,00 РСД, за рок отплате - 6 месеци (за динарске кредите) и 12 месеци (динарски кредити индексирани валутном клаузулом)

Накнада: 1%

Отплата: камата - месечни ануитети; главница – по договору са клијентом

Инструменти обезбеђења: меница, овлашћење за задужење рачуна, јемство, гаранција друге банке, девизна залога (по потреби-хипотека, ручна залога); мин. 110%

HYPO-ALPE-ADRIA BANKA A.D. Beograd



Булевар Михајла Пупина 6,
11000 Београд
Тел. +381 11 222 6 000
Факс +381 11 222 6 555
Инфо центар: 0800 303 303
e-mail: sme@hypo-alpe-adria.rs
www.hypo-alpe-adria.rs

Нуро-Алпе-Адриа Банка а.д. Београд, као лидер у кредитирању пољопривреде са укупним пласманима од преко 40 милиона евра, у понуди има кредите из сопствених средстава и кредите уз субвенцију Министарства пољопривреде, шумарства и пољопривреде Србије. Корисници кредита могу бити физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава, који се баве минимум годину дана пољопривредном производњом. Захтеви се могу поднети у свакој од 40 филијала и експозитура Нуро банке широм Србије.

Кредити за обртна средства

Рок отплате: од 12-60 месеци

Каматна стопа: од 7,5%+3М ЕУРИБОР до 7,9%+3М ЕУРИБОР

ЕКС: од 14,5%

Грејс период: до 12 месеци

Кредити за основна средства

Рок отплате: до 120 месеци

Каматна стопа: од 7,5%+3М ЕУРИБОР до 7,9%+3М ЕУРИБОР

ЕКС: од 14,5%

Грејс период: до 24 месеца

Кредити за куповину обрадивог земљишта

Рок отплате: до 180 месеци

Каматна стопа: од 7,5%+3М ЕУРИБОР до 7,9%+3М ЕУРИБОР

ЕКС: од 14,5%

Грејс период: до 24 месеца

Кредити за фарме и производне објекте

Рок отплате: до 240 месеци

Каматна стопа: од 7,5%+3М ЕУРИБОР до 7,9%+3М ЕУРИБОР

ЕКС: од 14,5%

Грејс период: до 24 месеца

Кредити покривени депозитом за обављање делатности

Рок отплате: до 60 месеци

Каматна стопа: од 0,36%+3М ЕУРИБОР до 5,25%+3М ЕУРИБОР

ЕКС: од 6,06%

Кредити у сарадњи са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде Србије

Рок отплате: до 60 месеци

Каматна стопа: 0,94% месечно

ЕКС: од 11,7%

Грејс период: до 24 месеца

САДРЖАЈ

ПОЉОПРИВРЕДНА ГАЗДИНСТВА.....	3
ЗАДРУГЕ КАО ТРЖИШНИ ПРИВРЕДНИ СУБЈЕКАТ	7
УДРУЖЕЊА ГРАЂАНА	11
НАЦРТ ЗАКОНА О УДРУЖЕЊИМА	14
ДОБАР ПРИМЕР ИЗ ПРАКСЕ - ВОЋКО.....	18
КАКО БАНКА ОДОБРАВА КРЕДИТЕ?.....	20
КОРИСНА ПИТАЊА ПРИЛИКОМ УЗИМАЊА КРЕДИТА.....	23
КРЕДИТНЕ ЛИНИЈЕ ИНСТИТУЦИЈА	27
Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Србије	29
Фонд за развој Републике Србије.....	32
Фонд за осигурање и финансирање спољнотрговинских послова - СМЕЦА	39
Агенција за осигурање и финансирање извоза Републике Србије а.д. - АОФИ.....	41
USAID Агробизнис пројекат	45
КРЕДИТНЕ ЛИНИЈЕ ПОСЛОВНИХ БАНАКА	47
АИК банка а.д. Ниш	49
Banka Intesa а.д. Београд	51
Erste banka а.д. Нови Сад.....	54
Комерцијална банка АД Београд	58
Credy Banka АД Крагујевац	63
Металс банка АД Нови Сад	66
NLB Continental banka	69
Opportunity Banka а.д. Нови Сад.....	73
ОТП банка Србија а.д. Нови Сад	75
Пољопривредна банка Агробанка а.д. Београд	77
Pro Credit banka а.д.	81
Привредна Банка Београд а.д.....	88
Привредна банка а.д. Панчево.....	92
Нуро-Alpe-Adria Banka а.д. Beograd	95

